

RÉUNION DU 02/03/2023

Séminaire n°1

Socio-démographie

Habitat

Equipement

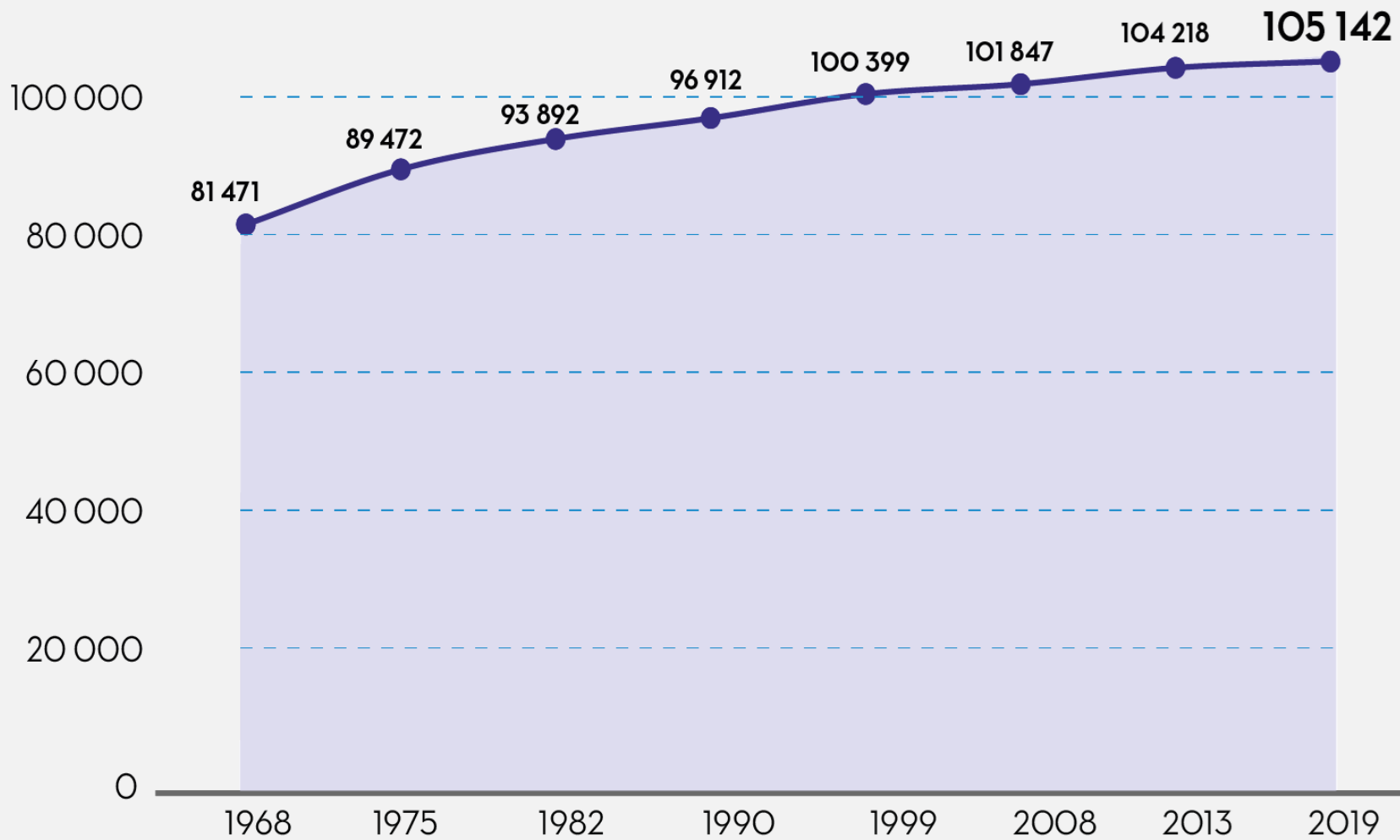
Mobilité





Les dynamiques démographiques en cours

Evolution de la population de 1968 à 2019



À RETENIR

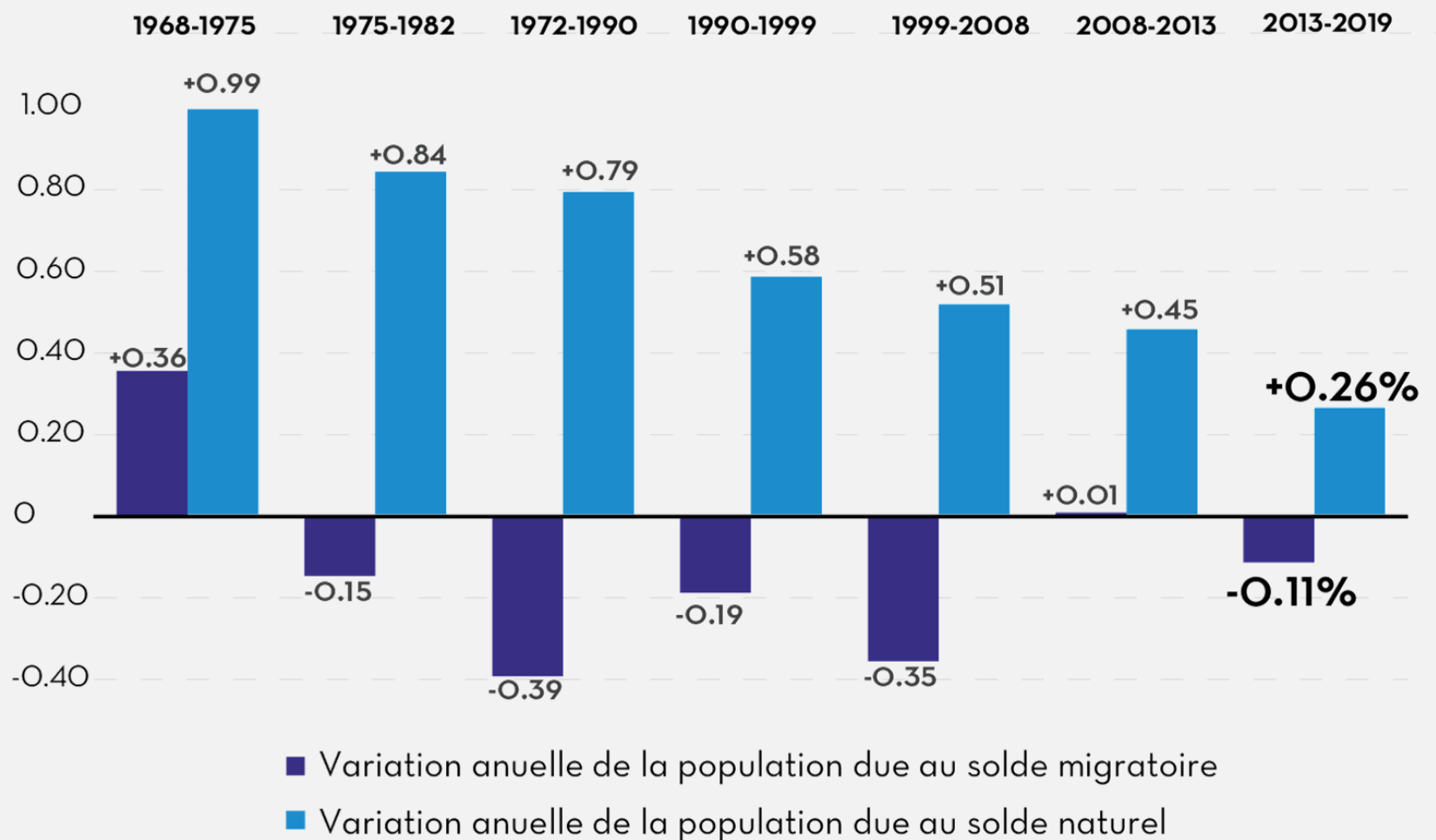
**105 142 habitants
(+4,7 % en 20 ans)**

**Une moyenne
de +/- 150 habitants
supplémentaires
chaque année
sur la dernière décennie.**

Une dynamique qui s'essouffle

© INSEE - RP 2019 | Traitement AUD - Janvier 2023

Évolutions des soldes naturel et migratoire depuis 1968



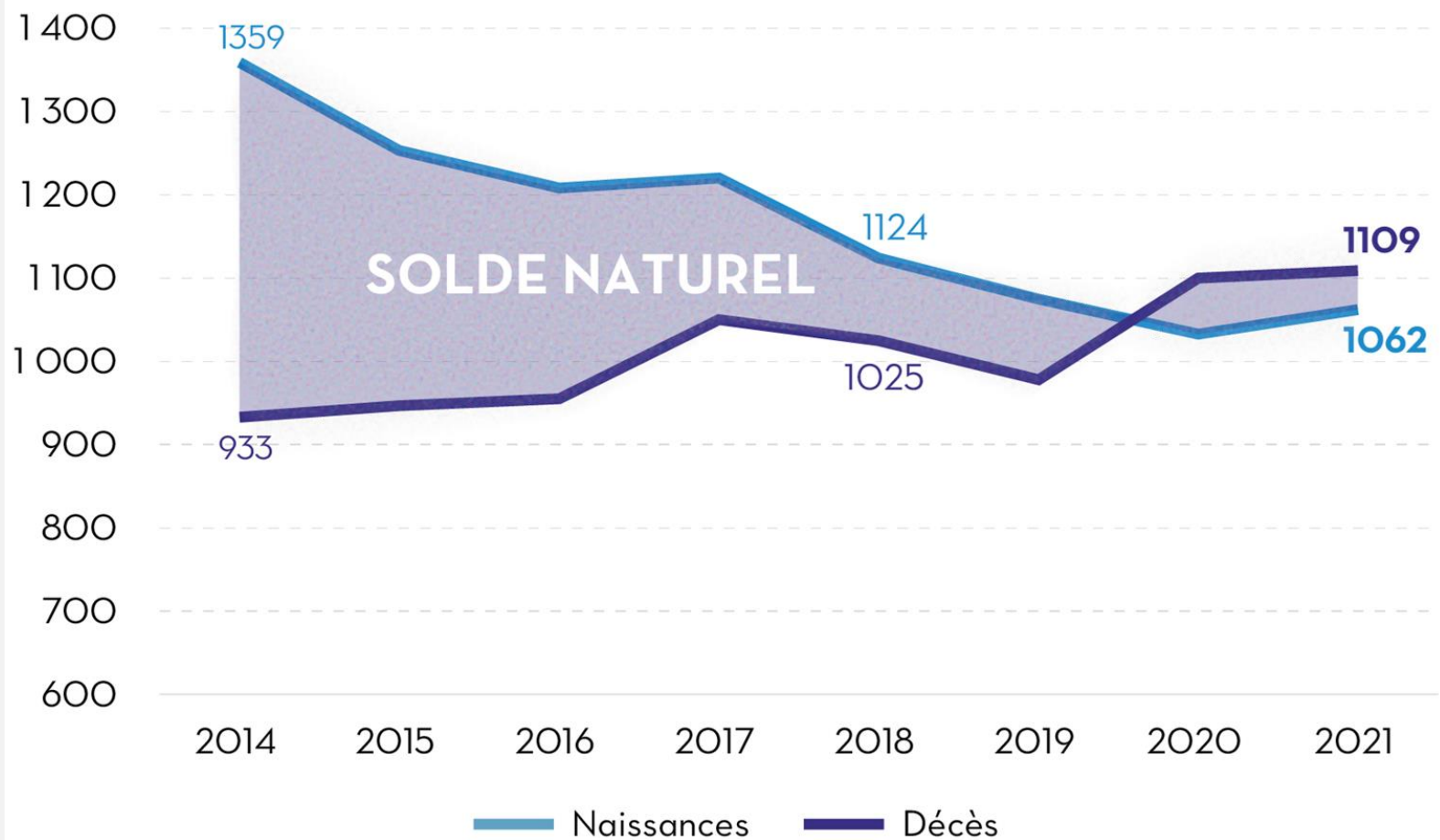
À RETENIR

Un solde naturel qui s'est amenuisé les dernières décennies... pour devenir négatif à partir de 2020

Un solde migratoire déficitaire mais de manière moins prononcée qu'à l'échelle des Hauts-de-France (-0,1 % contre -0,3 % pour la Région)

© INSEE - RP 2019 | Traitement AUD - Janvier 2023

Evolution du nombre de naissances et de décès



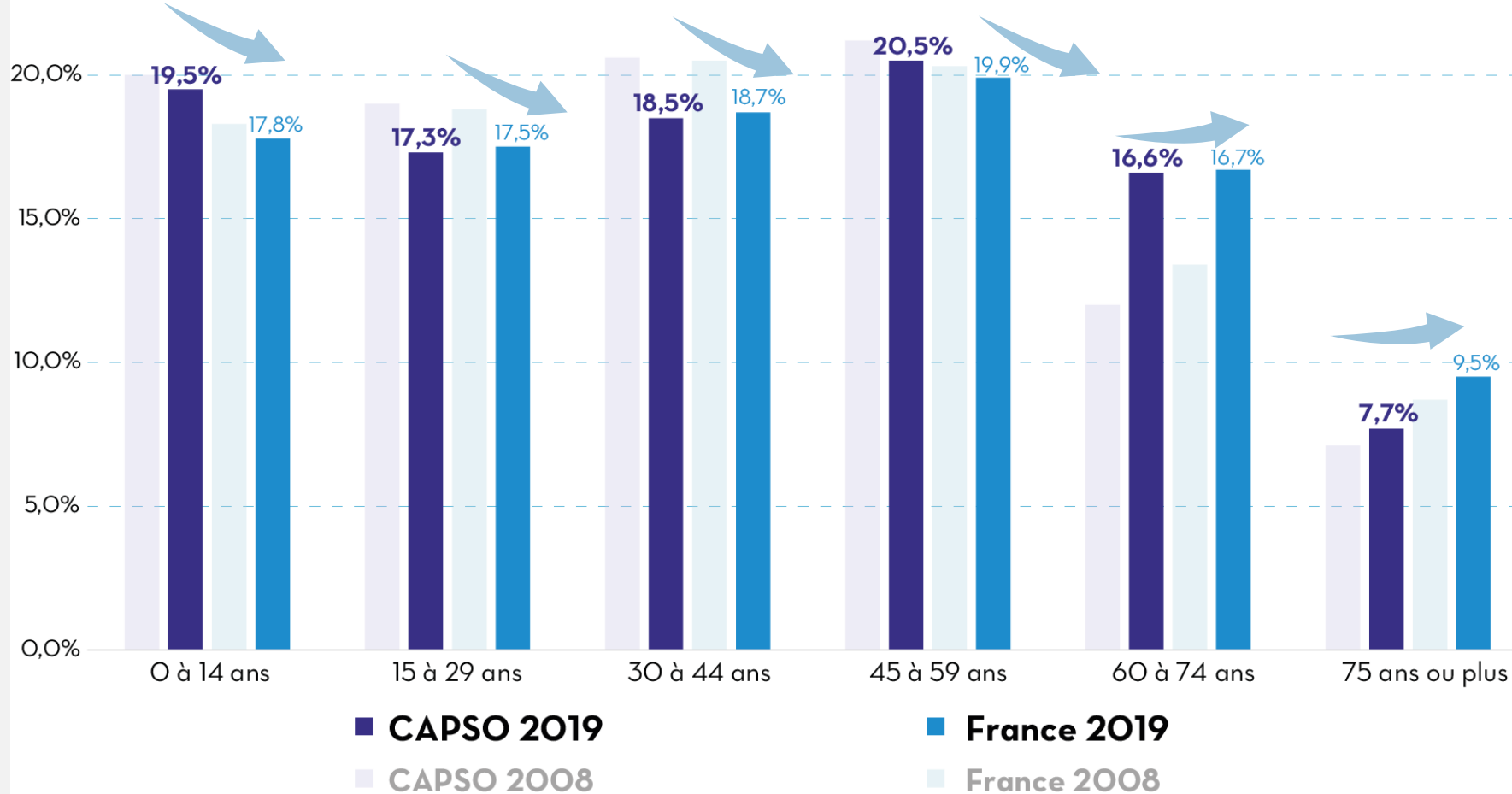
© INSEE - RP 2019 | Traitement AUD - Janvier 2023

À RETENIR

Un effet ciseau avec d'une part la diminution du nombre de naissances et d'autre part l'augmentation du nombre de décès.

Il y a actuellement plus de décès que de naissances sur le territoire de la CAPSO, situation aujourd'hui liée à la surmortalité engendrée par la crise sanitaire.

Population par grandes tranches d'âge et évolution 2008-2019



© Insee - RP2008 RP2019, exploitations principales / Traitement AUD - février 2023

À RETENIR

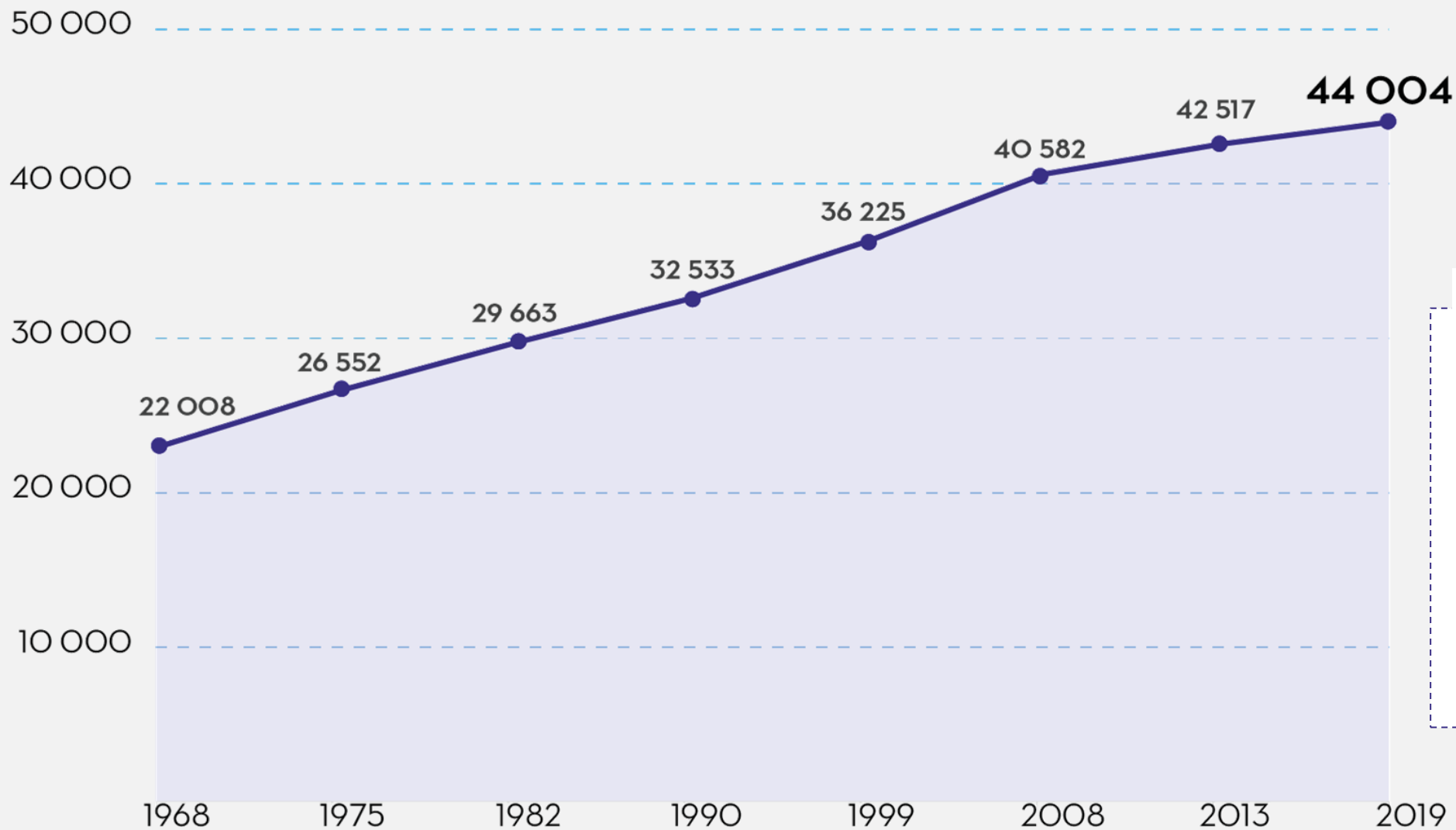
Une population plus jeune qu'à l'échelle nationale

Les moins de 30 représentent 37 % de la population (France : 35 %)

Moins d'1 personne sur 4 a plus de 60 ans (24,3 % contre 26,2 % à l'échelle nationale)

Un vieillissement « par le bas et par le haut » de la pyramide des âges

Evolution du nombre de ménages depuis 1968



À RETENIR

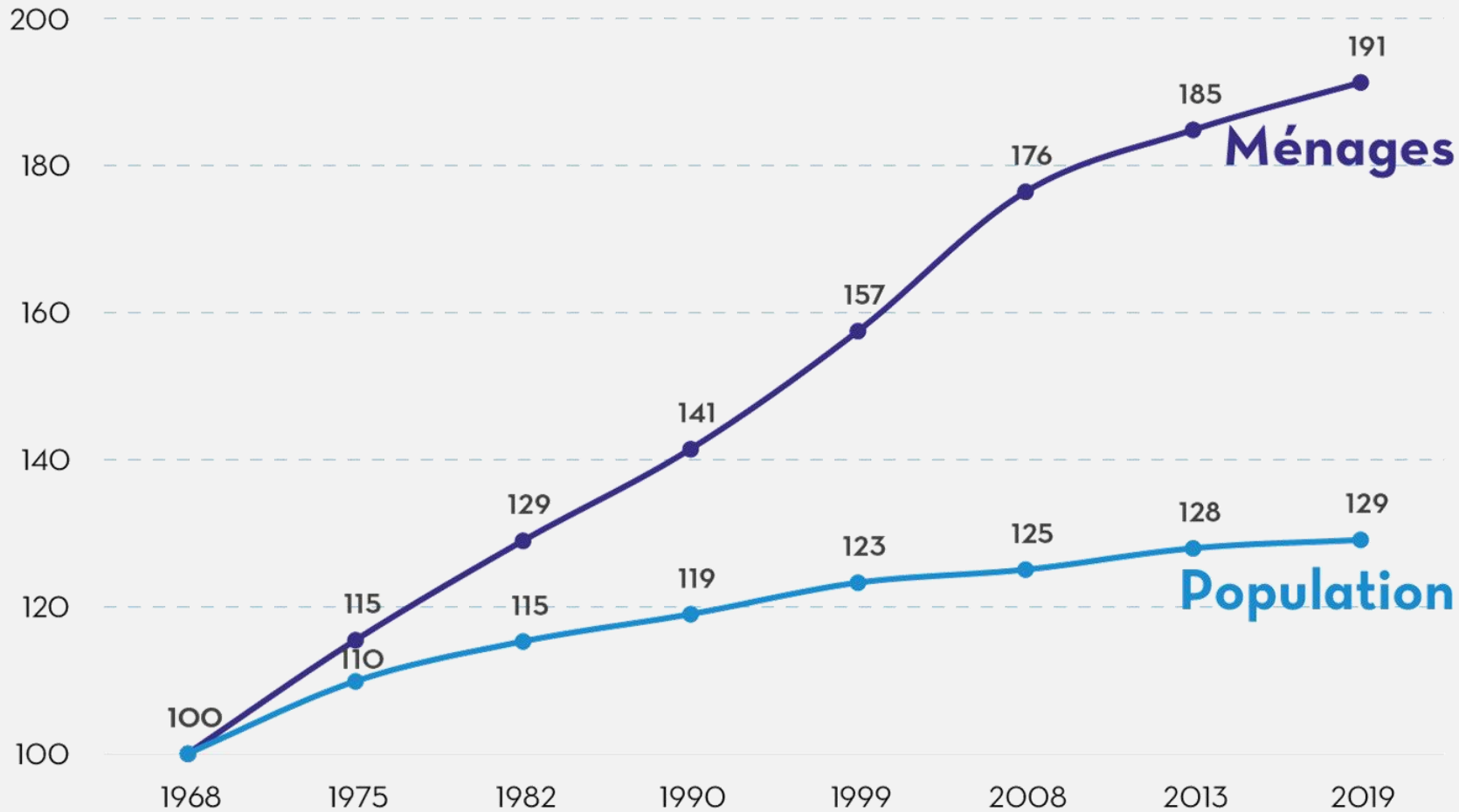
44 004 ménages

**Une moyenne
de +/- 250 ménages
supplémentaires
chaque année
sur la dernière décennie.**

© INSEE - RP 2019 | Traitement AUD - Janvier 2023

Evolution comparée des ménages et de la population entre 1968 et 2019

(base 100 en 1968)

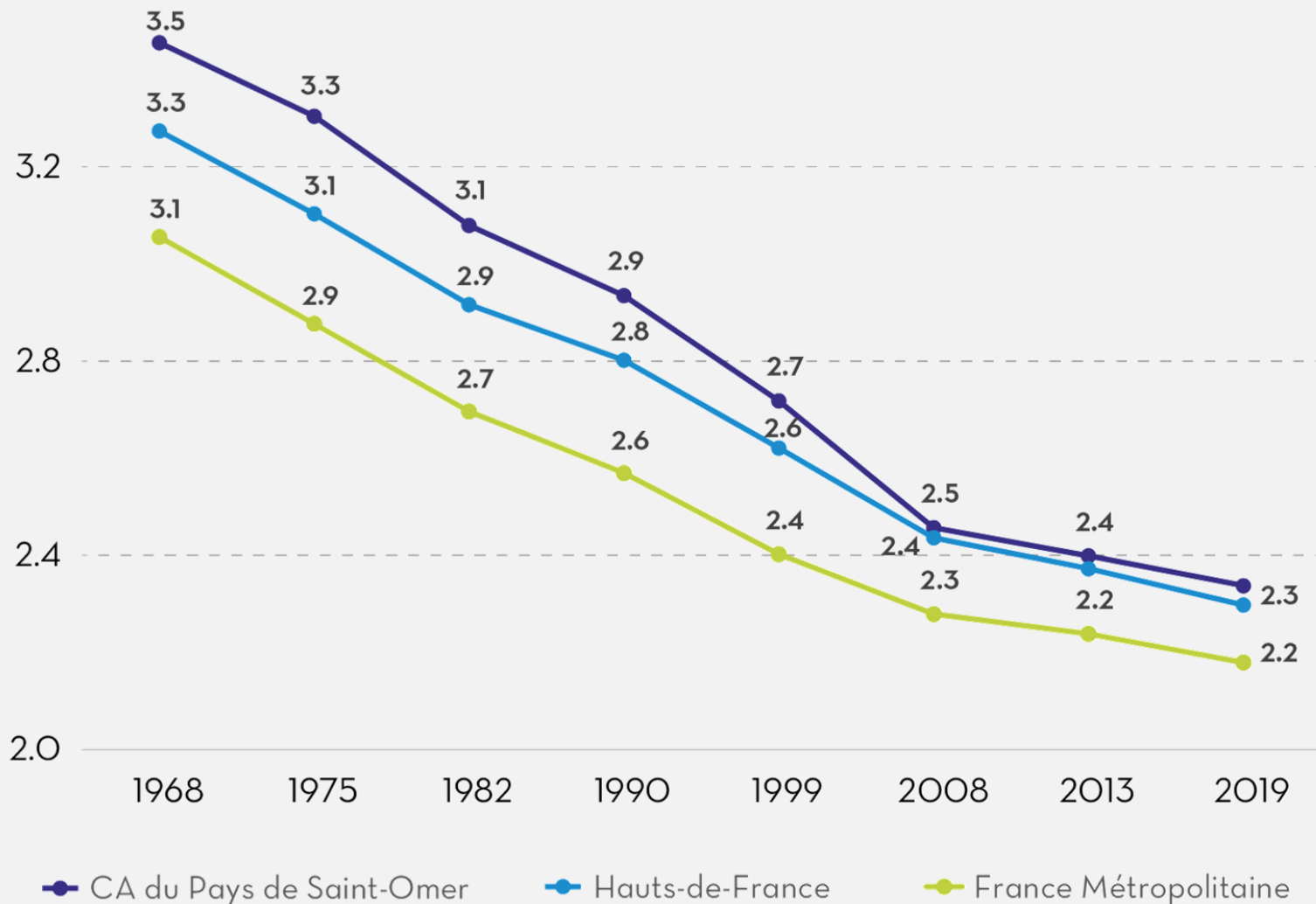


À RETENIR

En 50 ans, le nombre de ménages a doublé soit une augmentation de près de 100%... alors que la population n'a augmenté que de 30 %.

© INSEE - RP 2019 | Traitement AUD - janvier 2023

Évolution de la taille des ménages depuis 1968



À RETENIR

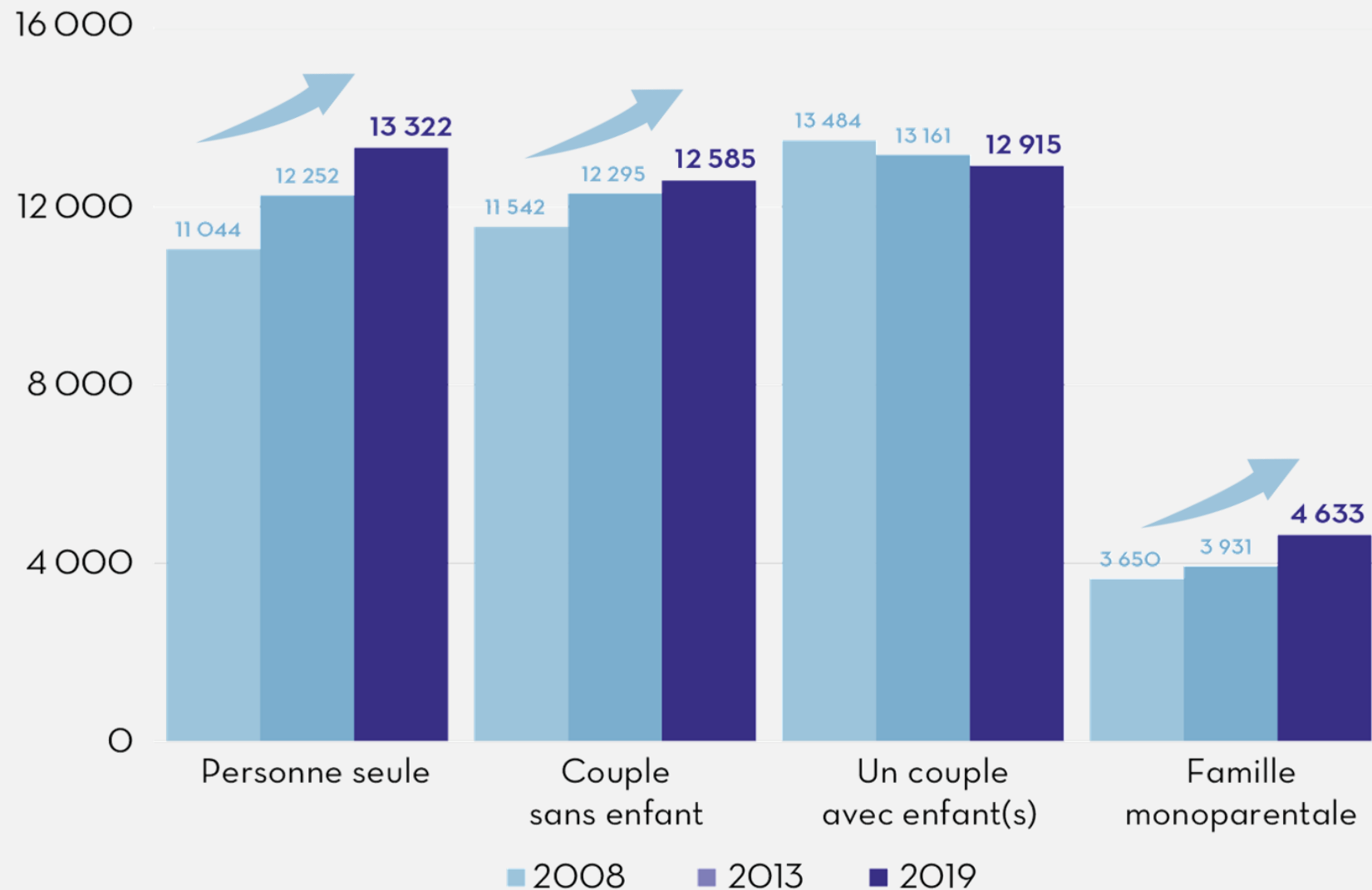
2,3 personnes par ménage en moyenne.

Une personne en moins par ménage en 50 ans.

En 1975, pour loger 1000 habitants, il fallait 300 logements. Aujourd'hui, il en faut près de 450.

© INSEE - RP 2019 | Traitement AUD - Janvier 2023

Evolution de la composition des ménages



À RETENIR

En près de 10 ans,
+ de 2000 ménages d'une
seule personne
supplémentaires
(+21 %)

Et

+ 1000 familles
monoparentales
supplémentaires
(+27 %)

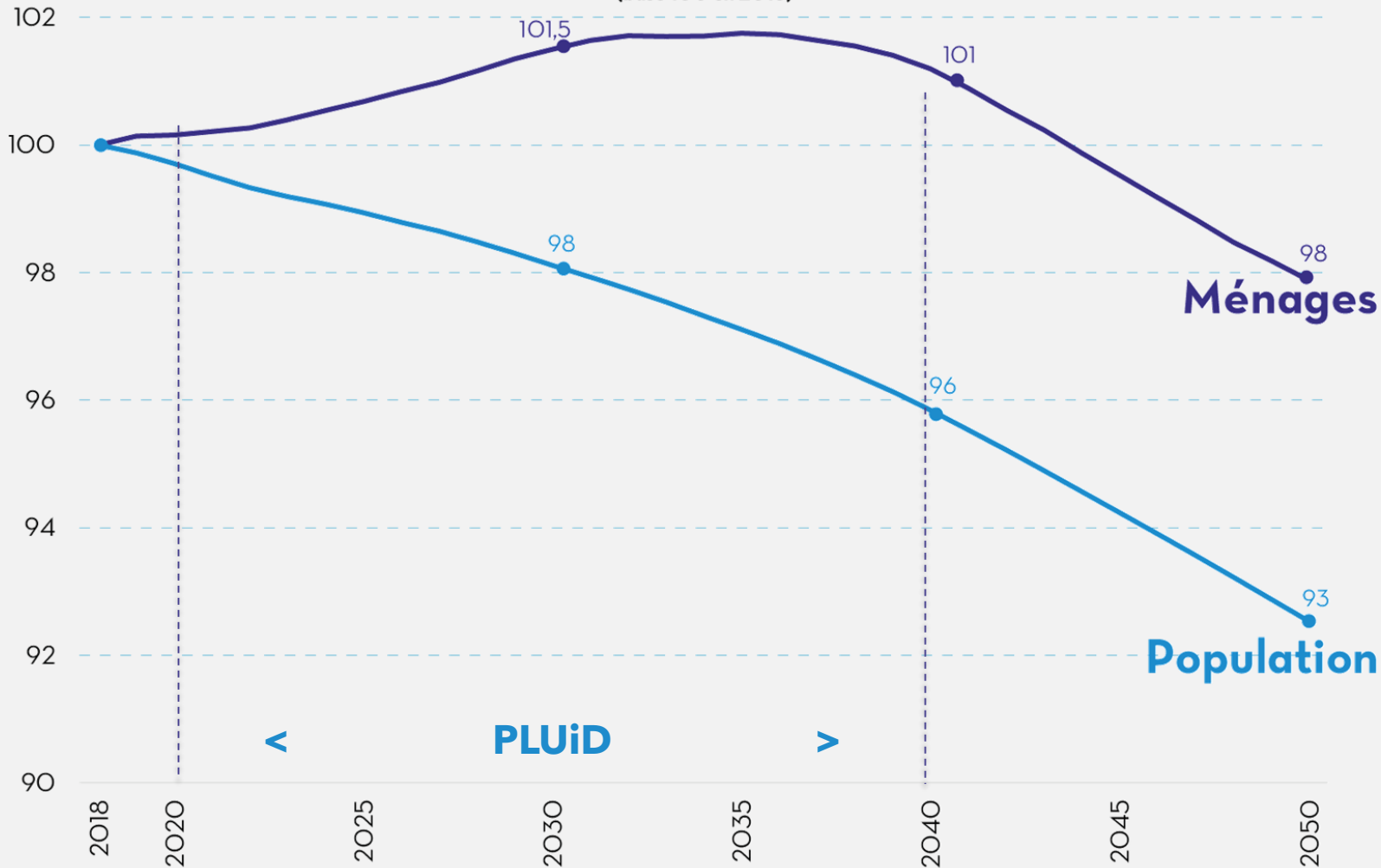
© INSEE - RP 2019 | Traitement AUD - Janvier 2023



Et demain ? Les projections démographiques

Projection de l'évolution des ménages et de la population entre 2018 et 2050

(base 100 en 2018)



© INSEE - OMPHALE 2022 - Scénario central | Traitement AUD - janvier 2023

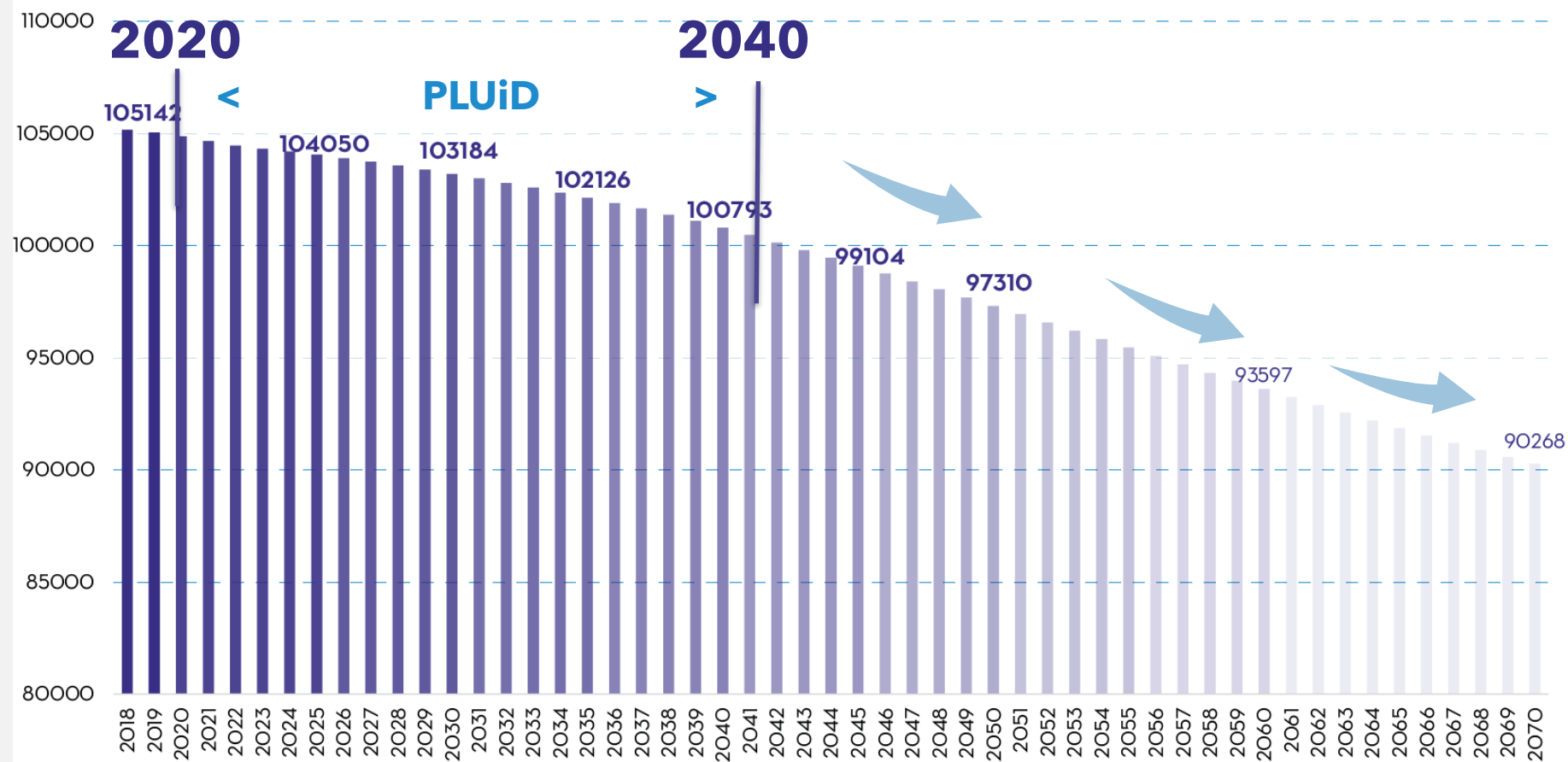
À RETENIR

Près de 45 000 ménages à l'horizon 2040

Les ménages progresseraient de +1% d'ici 2040 quand la population baisserait elle de 4 %

Poursuite de la baisse de la taille des ménages puis stabilisation à 2,2 personnes en moyenne à partir de 2040

Projection du nombre d'habitants dans la CAPSO à l'horizon 2070



À RETENIR

Près de 101 000 habitants en 2040

soit une baisse de 4500 habitants dans les 20 prochaines années (- 4 %)

Projection d'une baisse de 150 à 300 habitants par an

© INSEE - OMPHALE 2022 - Scénario central | Traitement AUD

Pyramide des âges 2018 et projection 2045

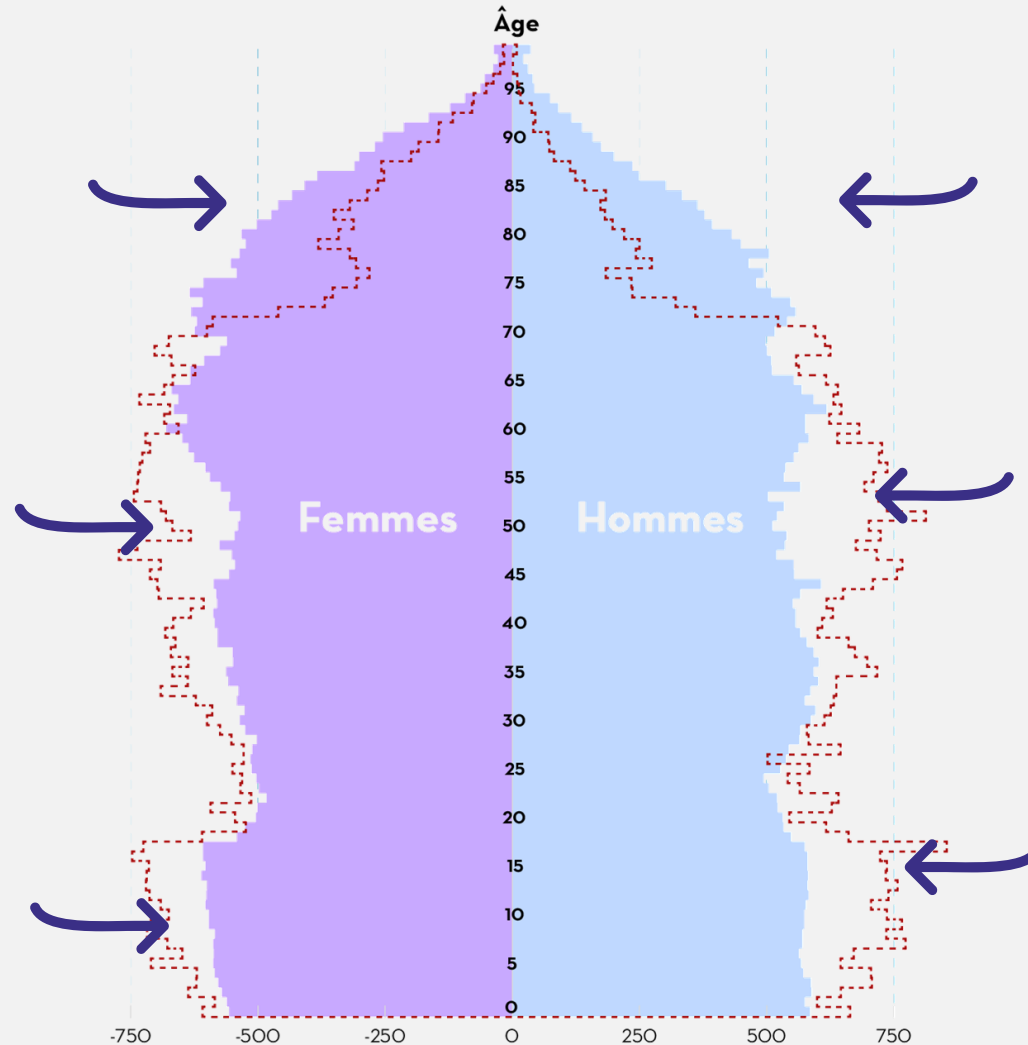
À RETENIR

**Une transition
démographique majeure**

Augmentation
de 33 % des
65 ans et +

Baisse de 14 %
21-64 ans

Baisse de 16 %
des moins de
20 ans



Pyramide 2018

Pyramide 2045

© Source : Insee RP - Omphale 2022 - Scénario central | Traitement AUD - février 2023

À RETENIR

D'ici 15 ans, le nombre de séniors sera plus important que le nombre de moins de 20 ans.

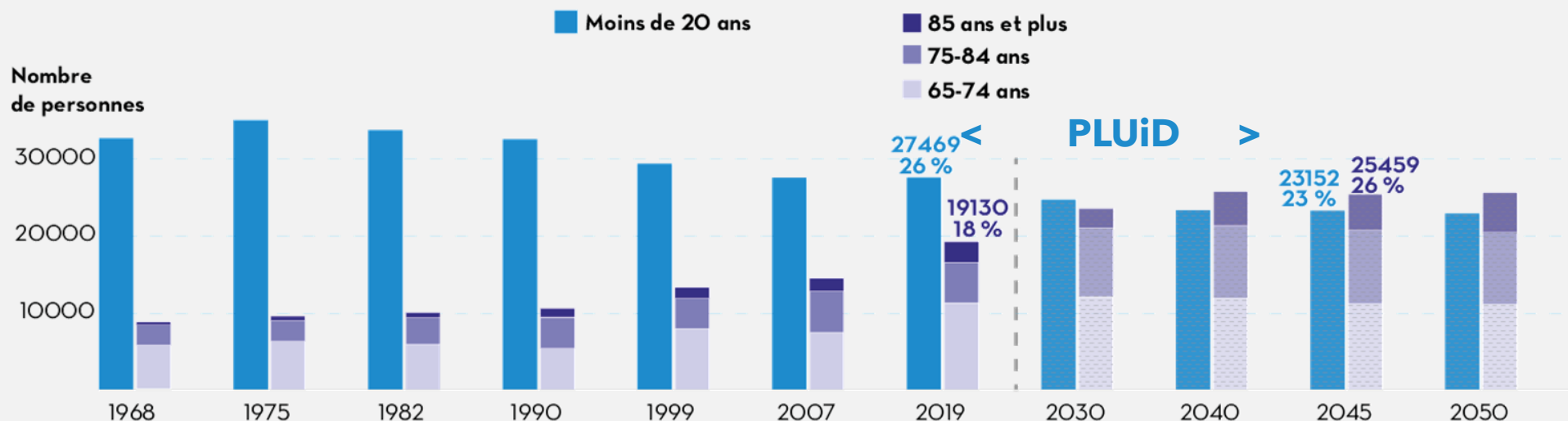
À RETENIR

Augmentation de + 74 % des personnes âgées de 75 ans et + d'ici 2040

À RETENIR

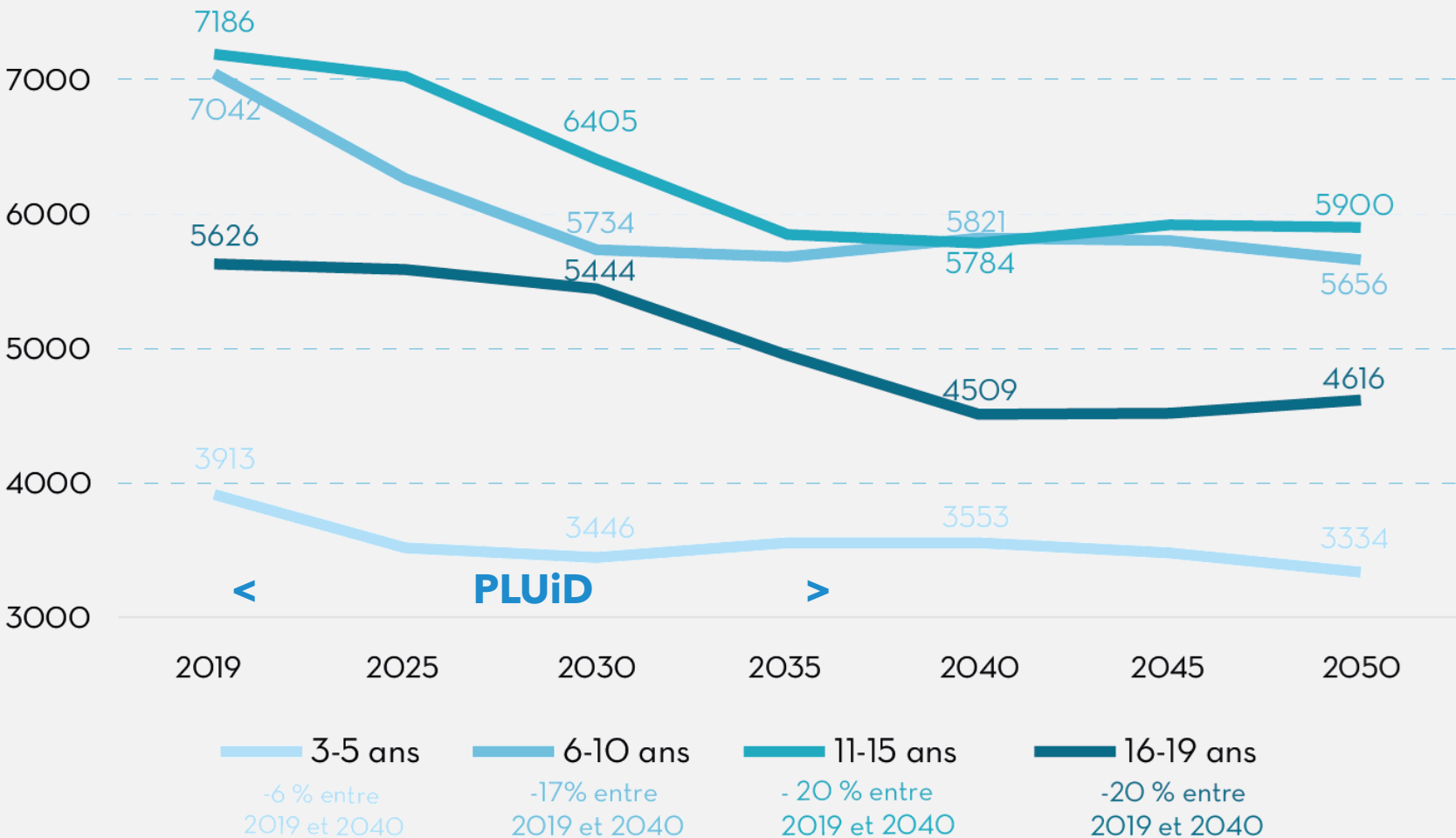
Diminution de -15 % des moins de 20 ans d'ici 2040

Evolution et projection des moins de 20 ans et des 65 ans et plus dans la Communauté d'Agglomération du Pays de Saint-Omer



© INSEE - OMPHALE 2022 - Scénario central | Traitement AUD - janvier 2023

Projection des moins de 20 ans dans la Communauté d'Agglomération du Pays de Saint-Omer



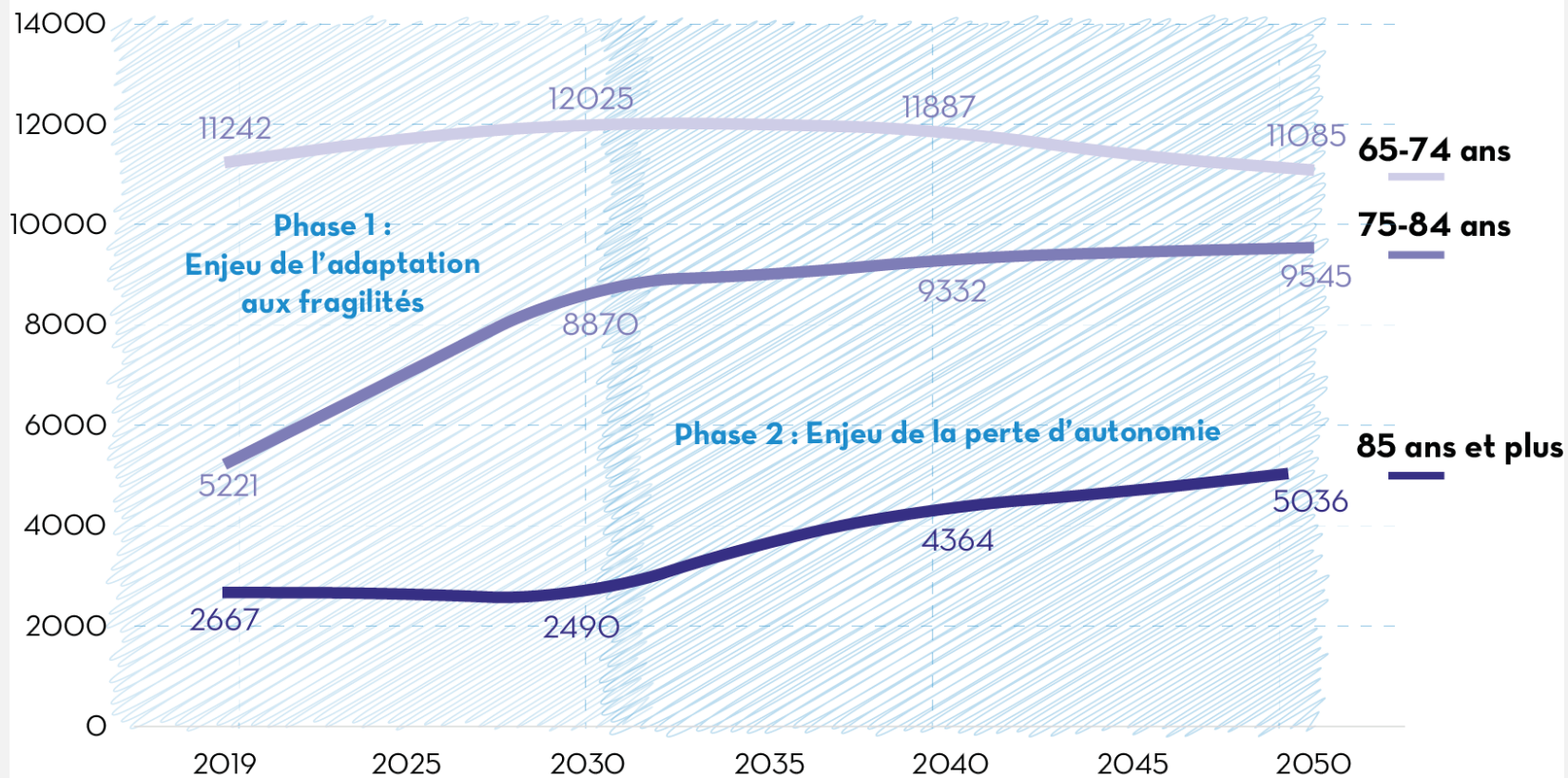
À RETENIR

**4100 jeunes en moins
« dans les établissements
scolaires » d'ici 2040
soit une baisse des effectifs
de
+/- 15 %**

**soit +/- 1600 élèves de
primaire, +/- 1400
collégiens et +/- 1100
lycéens en moins selon les
projections.**

© INSEE - OMPHALE 2022 - Scénario central | Traitement AUD - janvier 2023

Projection de l'évolution des séniors dans la Communauté d'Agglomération du Pays de Saint-Omer



© INSEE - OMPHALE 2022 - Scénario central | Traitement AUD - janvier 2023

À RETENIR

Près de 26 000 séniors en 2040
+ 6500 séniors par rapport à
aujourd'hui

Deux cycles démographiques :

-2020-2030 : +70 % de personnes
âgées de 75 à 84 ans

-2030-2040 : + 75 % de personnes
âgées de 85 ans et plus



Revenus et niveau de vie

REVENUS ET NIVEAU DE VIE

Médiane du revenu disponible par unité de consommation en 2020 (en euros)

CAPSO	20 230,0 €
Pas-de-Calais	20 090,0 €
Hauts-de-France	20 820,0 €
France	22 400,0 €

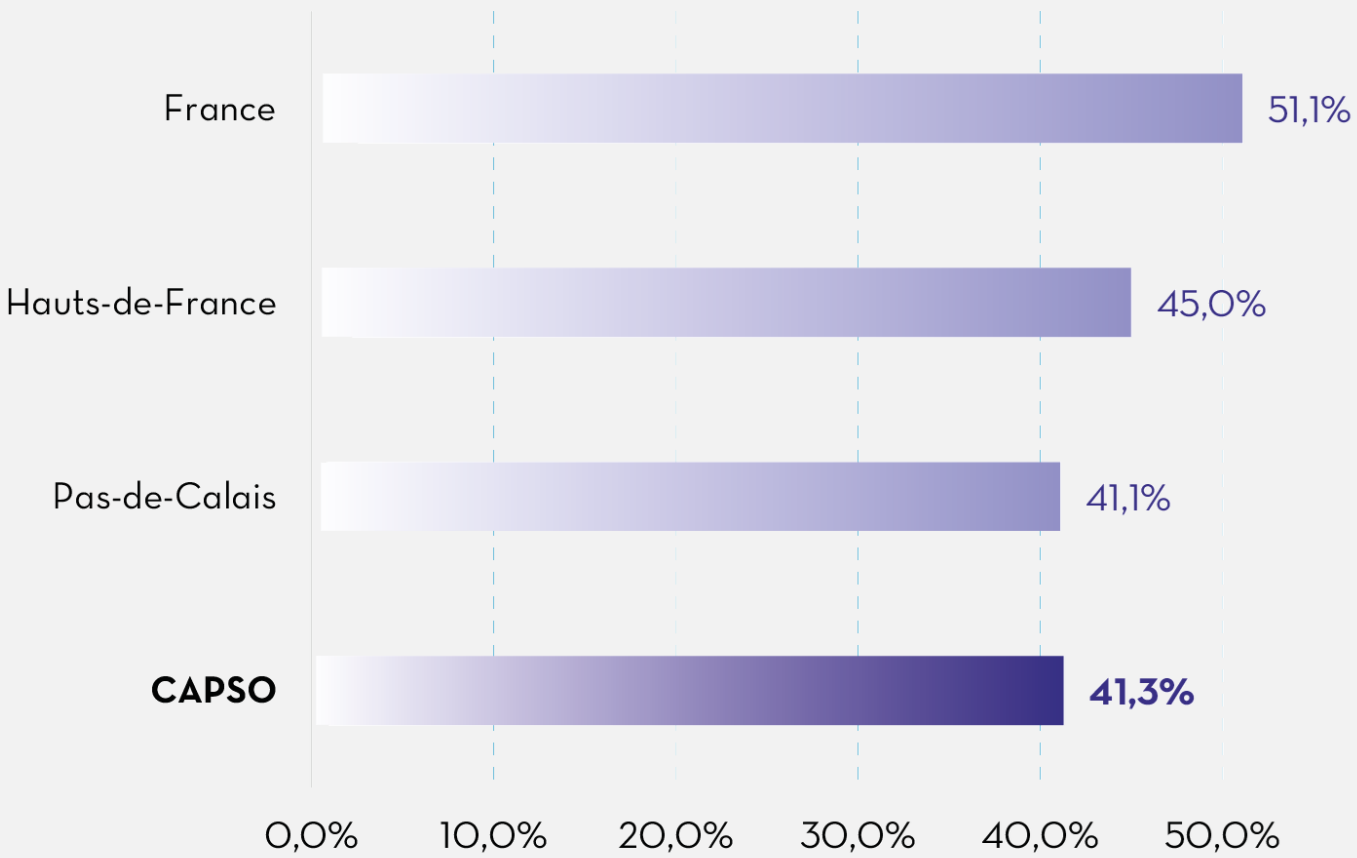
Source : Insee-DGFiP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Fichier localisé social et fiscal (FiLoSoFi)

À RETENIR

Un revenu disponible médian de 10 % inférieur à la moyenne nationale

REVENUS ET NIVEAU DE VIE

Part des ménages fiscaux imposés en 2020



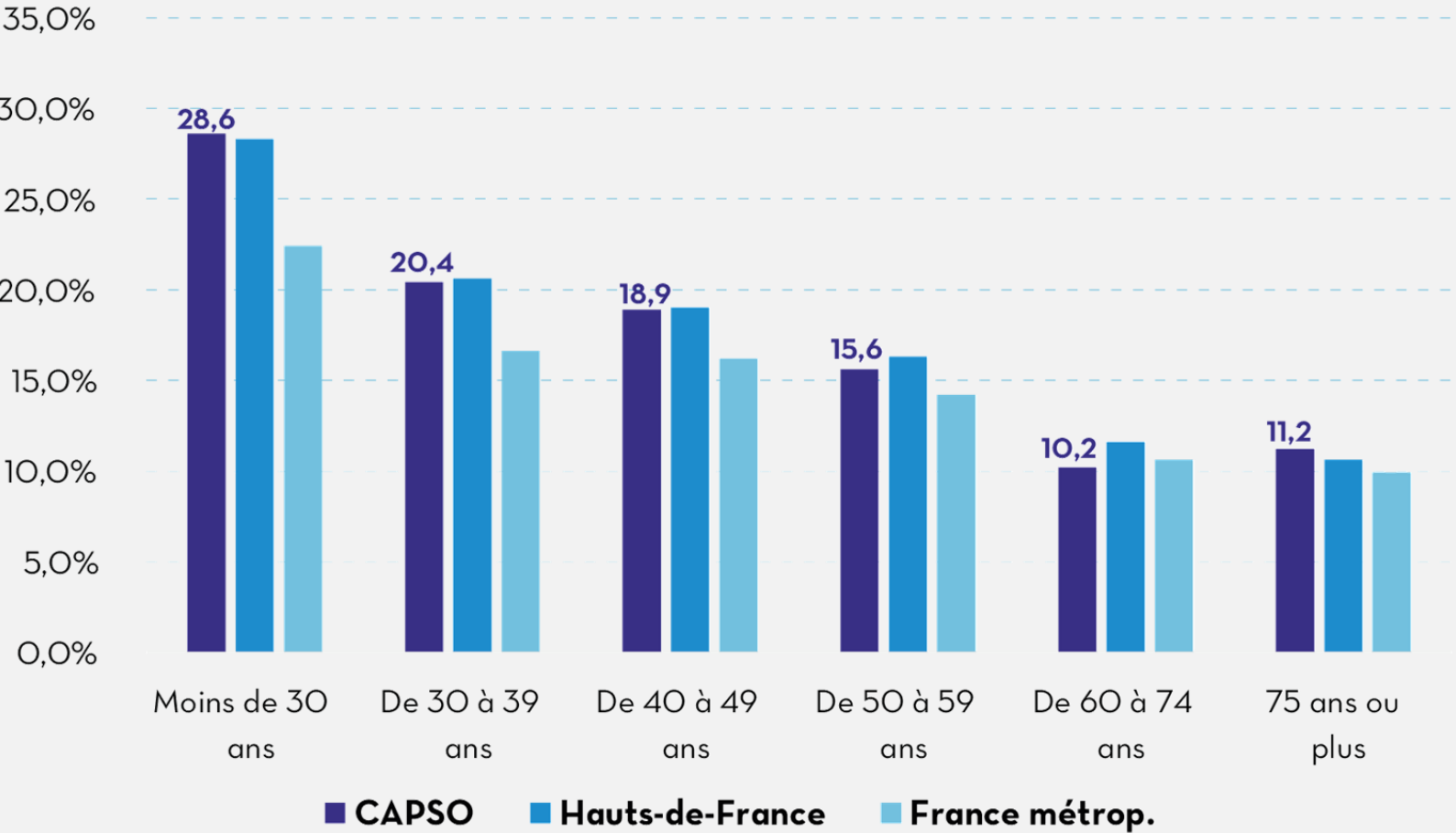
À RETENIR

6 ménages fiscaux sur 10 sont non imposables

© Source : Insee-DGFiP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Fichier localisé social et fiscal (FiLoSoFi) | Traitement AUD - janvier 2023

REVENUS ET NIVEAU DE VIE

Taux de pauvreté par tranche d'âge du référent fiscal en 2020



À RETENIR

Un taux de pauvreté (16,8 %) en deçà de la moyenne régionale (17,2 %) mais toutefois plus important que celui observé à l'échelle nationale (14,4 %).

Les jeunes particulièrement touchés.



Habitat

LE PROGRAMME LOCAL DE L'HABITAT

À RETENIR

La CAPSO élabore actuellement son Programme Local de l'Habitat (PLH).

Ce dernier définit pour six ans les objectifs et les principes d'une politique visant à répondre aux besoins en logements et en hébergement, à favoriser le renouvellement urbain et la mixité sociale.

Le Schéma de Cohérence Territoriale (SCoT) du Pays de Saint-Omer

Fixe les grandes orientations en matière d'habitat pour les 20 prochaines années

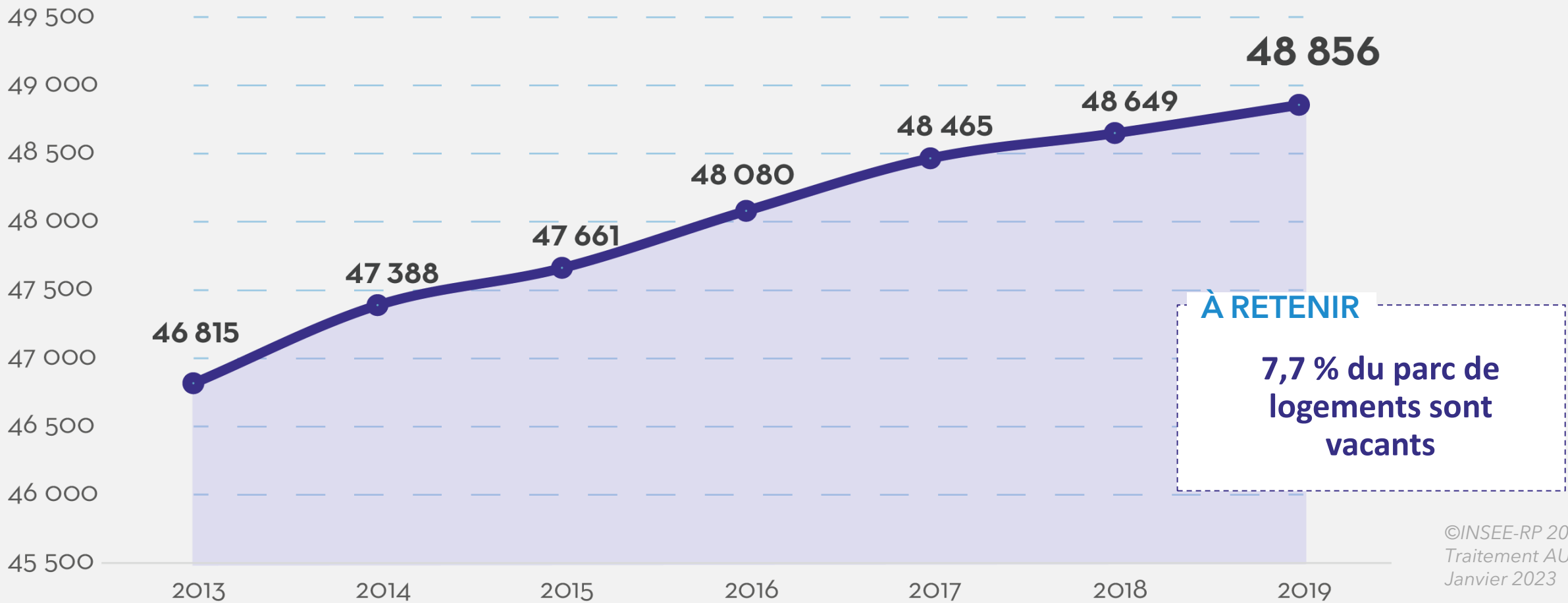
Programme Local de l'Habitat (PLH) de la CAPSO

Détermine le nombre de logements par produits à produire pour les 6 prochaines années

PLUI-D de la CAPSO

LES GRANDES CARACTÉRISTIQUES DU LOGEMENT

Evolution du nombre de logements entre 2013 et 2019



©INSEE-RP 2019 /
Traitement AUD -
Janvier 2023

LES GRANDES CARACTÉRISTIQUES DU LOGEMENT

Evolution du nombre de logements commencés entre 2011 et 2020



À RETENIR

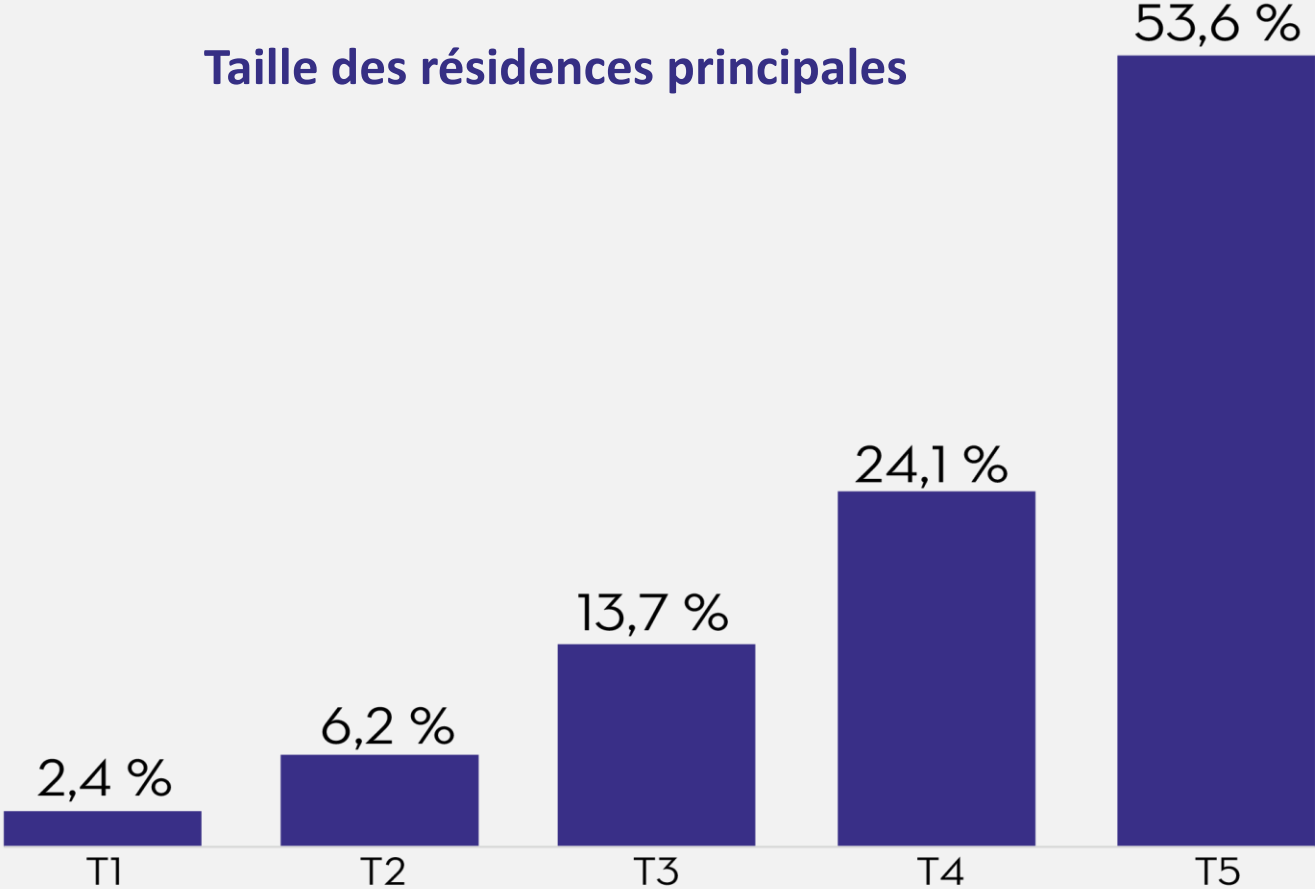
2 253 logements commencés entre 2011 et 2020 soit un rythme de construction annuel de 250 logements/an.

50% des logements commencés sont des habitations individuelles.

©SITADEL/ Traitement AUD - Janvier 2023

TYPLOGIE DES LOGEMENTS

Taille des résidences principales



©INSEE-RP 2019 / Traitement AUD - Janvier 2023

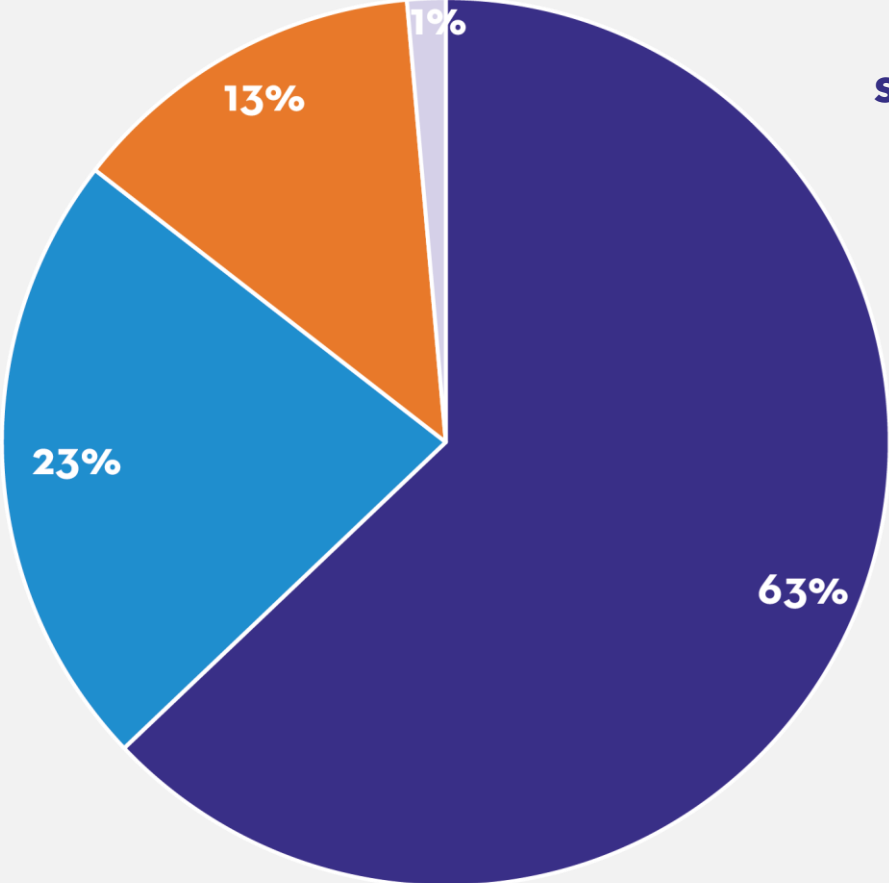
À RETENIR

Parmi le parc de résidences principales, 77,7 % sont des grandes typologies et 79,4% sont des maisons.

Pourtant, le nombre de personne seule et de famille monoparentale a augmenté en 10 ans.

STATUT D'OCCUPATION DES LOGEMENTS

Structure du parc selon le statut d'occupation en 2019



- Propriétaire
- Locataire du parc privé
- Locataire du parc social
- Autres

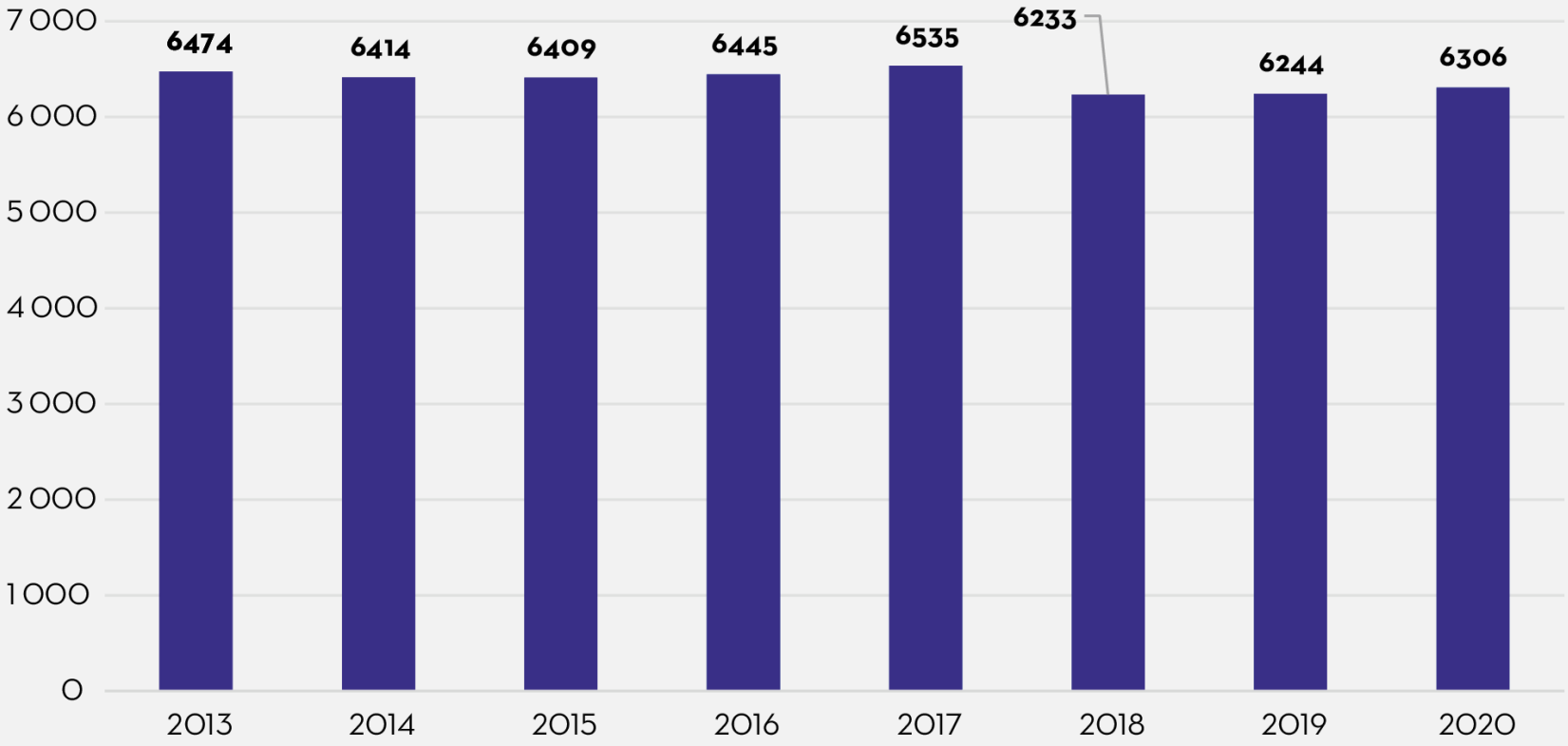
À RETENIR

36% des ménages avec des revenus inférieurs à 60% des plafonds HLM logent dans le parc locatif privé.

©INSEE-RP 2019 / Traitement AUD - Janvier 2023

STATUT D'OCCUPATION DES LOGEMENTS

Evolution du parc de logement social



À RETENIR

En 2020, il y avait 3,5 demandes de logement social pour 1 attribution. La tension est particulièrement élevée sur les petites typologies.

©RPLS2020/ Traitement AUD - Janvier 2023

STATUT D'OCCUPATION DES LOGEMENTS

Taux de logements locatifs sociaux au 1^{er} janvier 2021





Saint-Omer Longuenesse Arques	Taux de LLS supérieur à 20%
Aire-sur-la-Lys	18,8%
Blendecques	14,71%
Eperlecques	7,73%
Saint-Martin-lez-Tatinghem	18,10%
Wizernes	17,26%

À RETENIR

Adoptée le 13 décembre 2000, la loi relative à la solidarité et au renouvellement urbain (SRU) vise à recréer un équilibre social dans chaque territoire et à répondre à la pénurie de logements sociaux.

Son article 55 oblige certaines communes à disposer d'un nombre minimum de logements sociaux, proportionnel à leur parc résidentiel.

ZOOM SUR LES QUARTIERS POLITIQUE DE LA VILLE

	 CAPSO	 QPV Saint-Exupéry Léon-Blum	 QPV Quai du commerce Saint-Sépulcre	 QPV Centre-Historique
Part des appartements parmi les résidences principales	18,6%	96,4 %	83,1%	60,7%
Part des locataires parmi les ménages	35,7%	96,3%	87,8%	77,8%
Nombre de logements sociaux	6 306	1 238	516	244

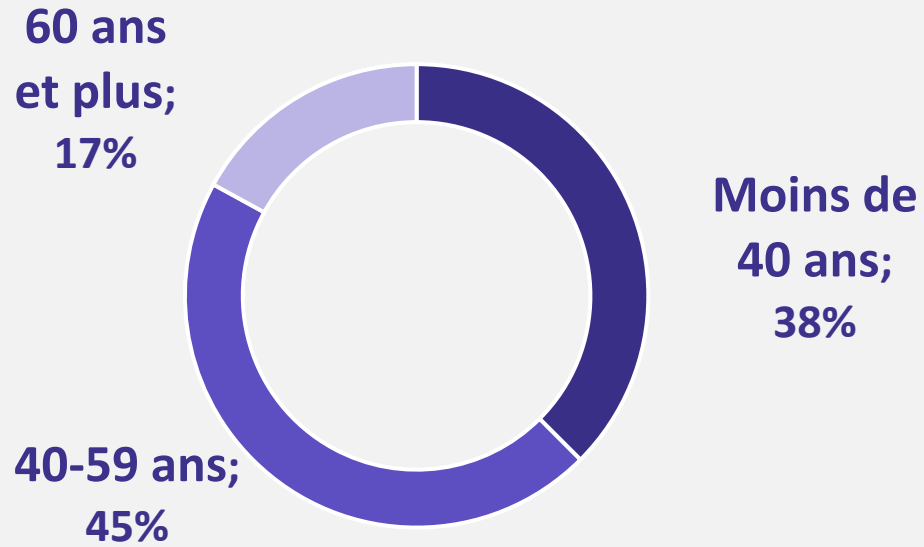
©INSEE-RP 2018, SDES 2020 / Traitement AUD - Janvier 2023

LES ASPIRATIONS RÉSIDENTIELLES

Enquête « Habitat et Cadre de vie » menée par l'AUD en 2022 :



664
répondants



habitant dans
73 des 89 communes
du Pays de Saint-Omer

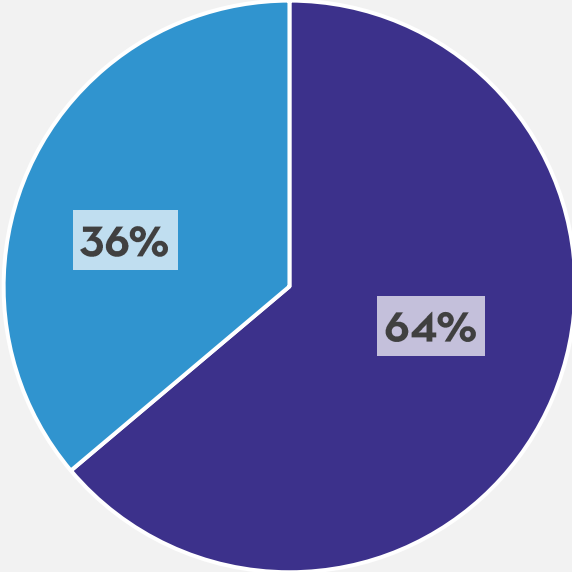


dont
64 %
de propriétaires

LES ASPIRATIONS RÉSIDENTIELLES

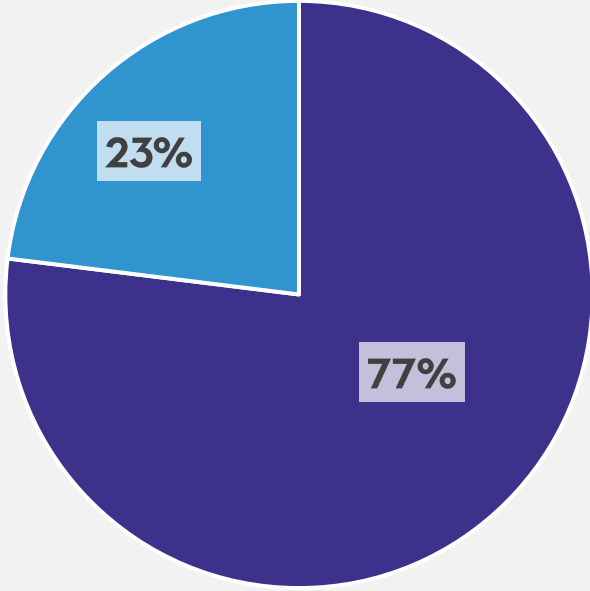
Etes-vous originaire du Pays de Saint-Omer ?

■ Oui ■ Non



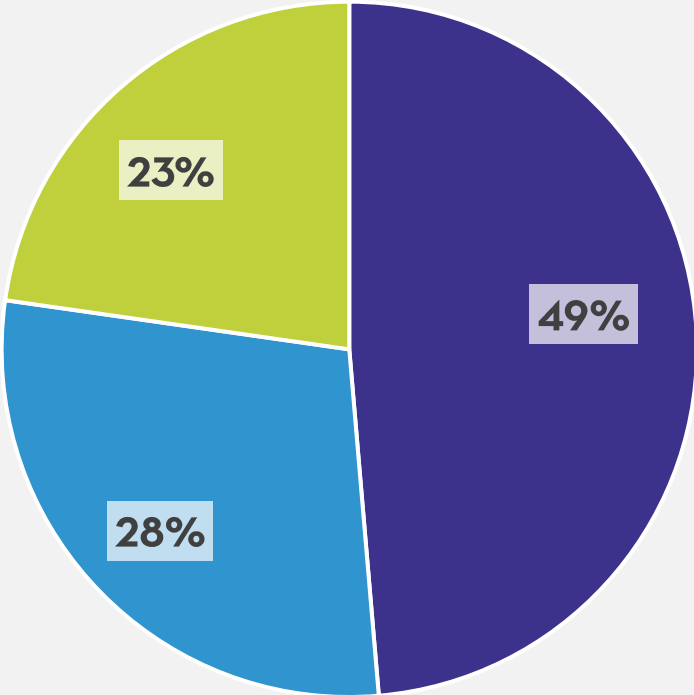
Avez-vous de la famille dans le Pays de Saint-Omer ?

■ Oui ■ Non



LES ASPIRATIONS RÉSIDENTIELLES

Depuis quand résidez-vous dans votre commune ?

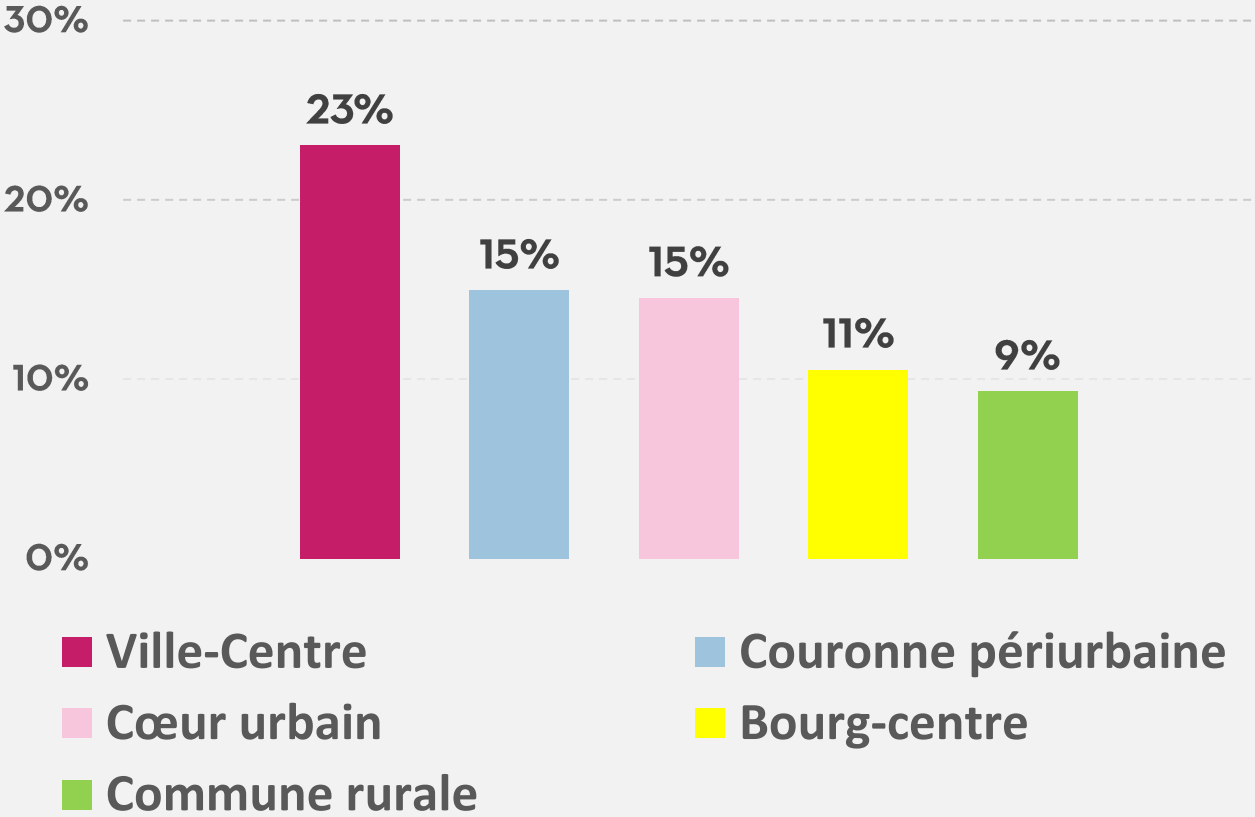
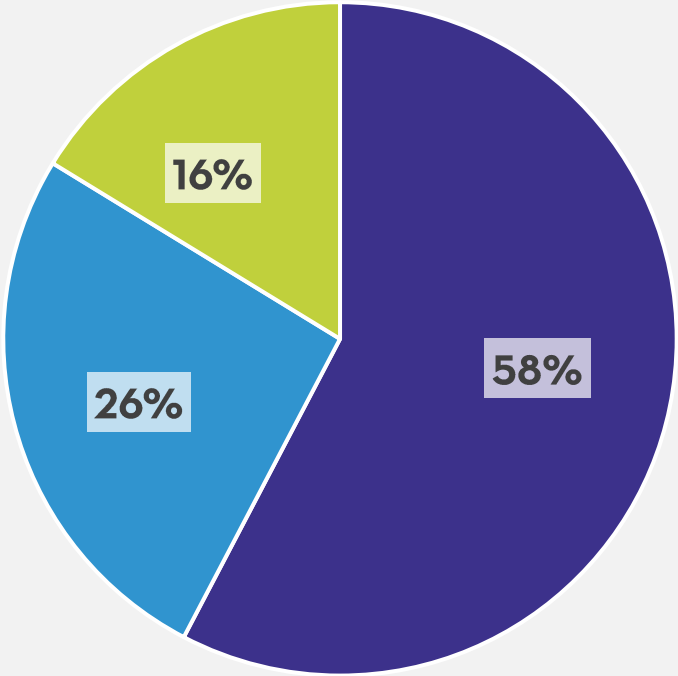


- Il y a plus de 10 ans
- Il y a moins de 5 ans
- Il y a entre 5 et 10 ans

LES ASPIRATIONS RÉSIDENTIELLES

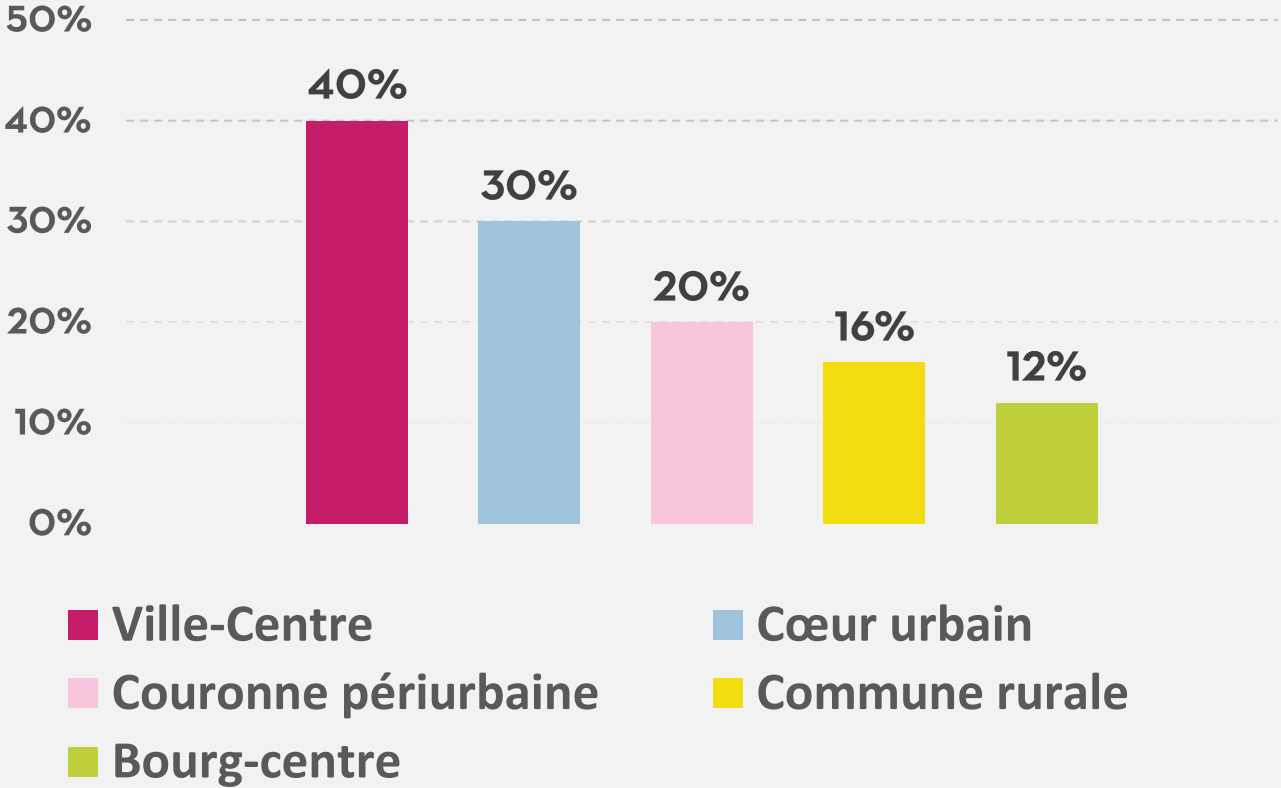
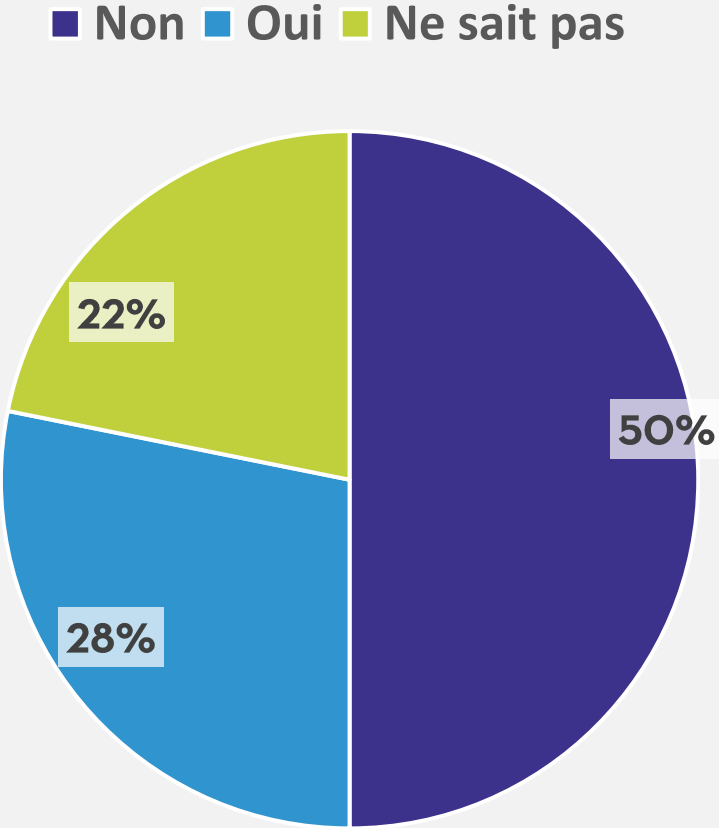
Envisagez-vous de déménager hors de votre commune dans les 5 prochaines années ?

■ Non ■ Ne sait pas ■ Oui



LES ASPIRATIONS RÉSIDENTIELLES

Auriez-vous envie de déménager de votre logement actuel dans les 5 prochaines années ?



LES ASPIRATIONS RÉSIDENTIELLES

Sur une échelle de 1 à 5, attribuez une note selon le degré d'importance accordé selon vous lors de la recherche de votre commune de résidence :



Le calme et la tranquillité

Le prix

Le sentiment de sécurité

La présence d'espaces verts

L'offre de service et de commerces

La connexion internet

L'offre de soin de proximité

La proximité des infrastructures de transport

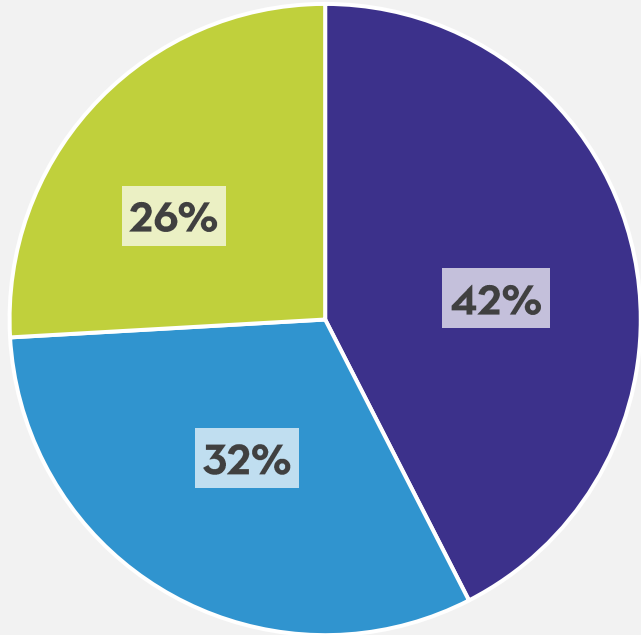
La proximité du lieu d'emploi

Les impôts locaux

LES ASPIRATIONS RÉSIDENTIELLES

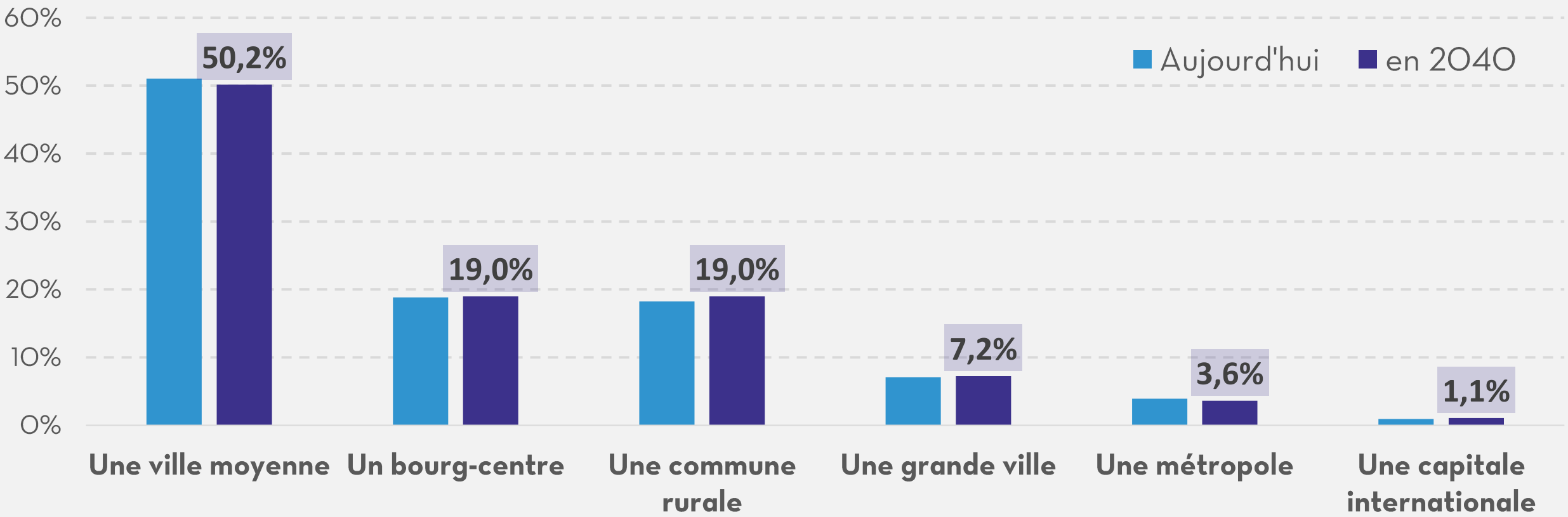
Dans 20 ans, pensez-vous habiter le même logement ?

■ Non ■ Ne sait pas ■ Oui



LES ASPIRATIONS RÉSIDENTIELLES

Si vous aviez la possibilité de choisir, dans quel type de commune souhaiteriez-vous habiter dans 20 ans ?

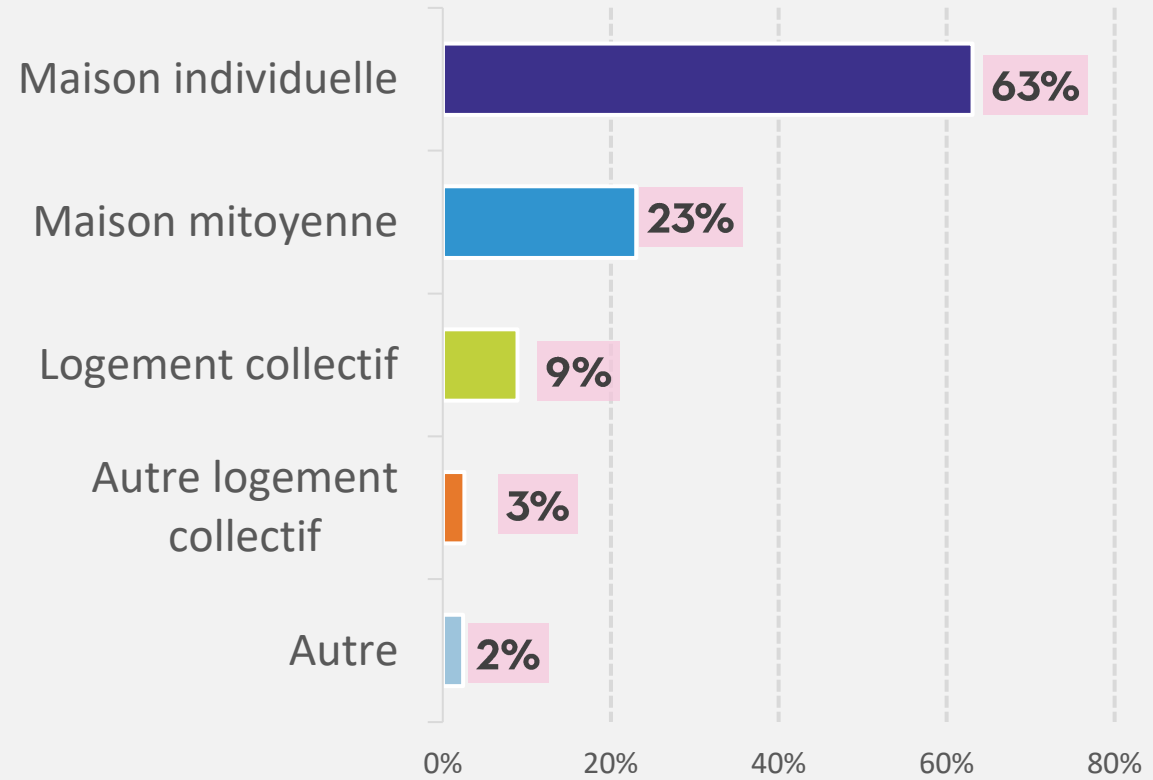


LES ASPIRATIONS RÉSIDENTIELLES

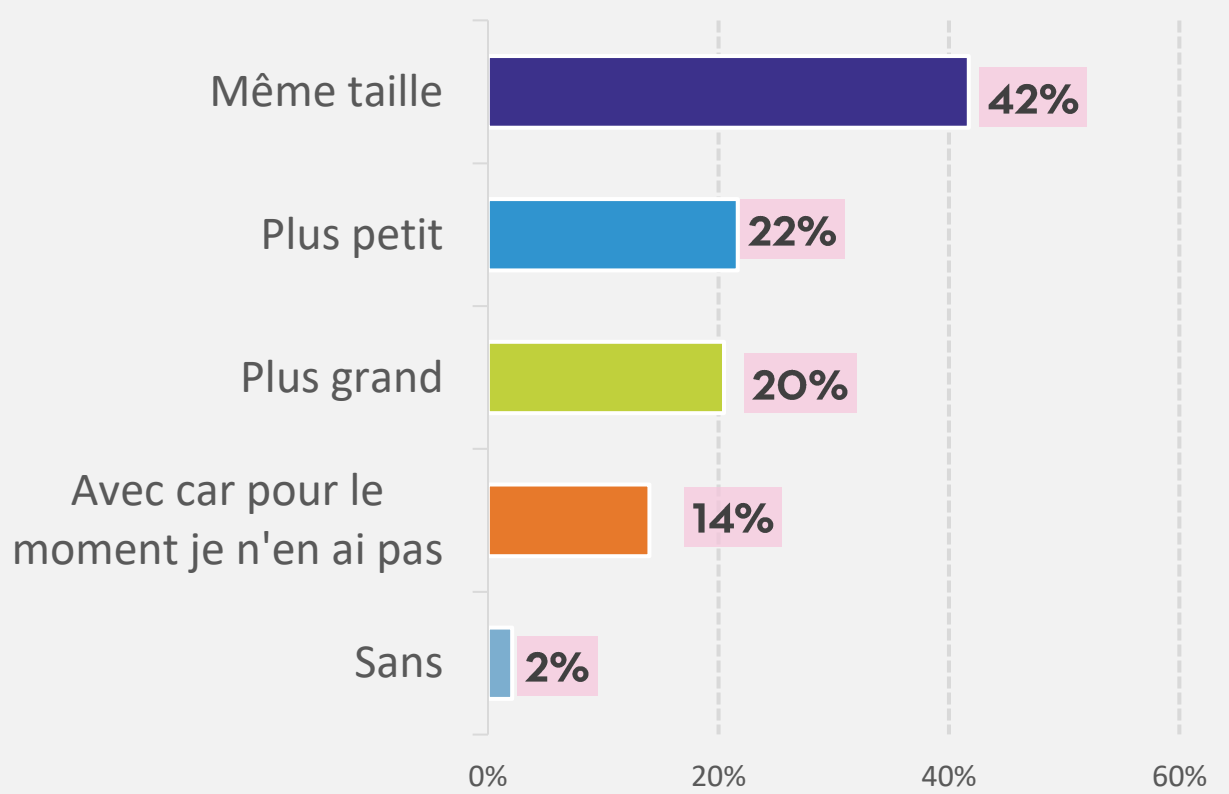
Comment envisagez-vous votre logement dans 20 ans ?



Forme du logement



Jardin / Espace extérieur

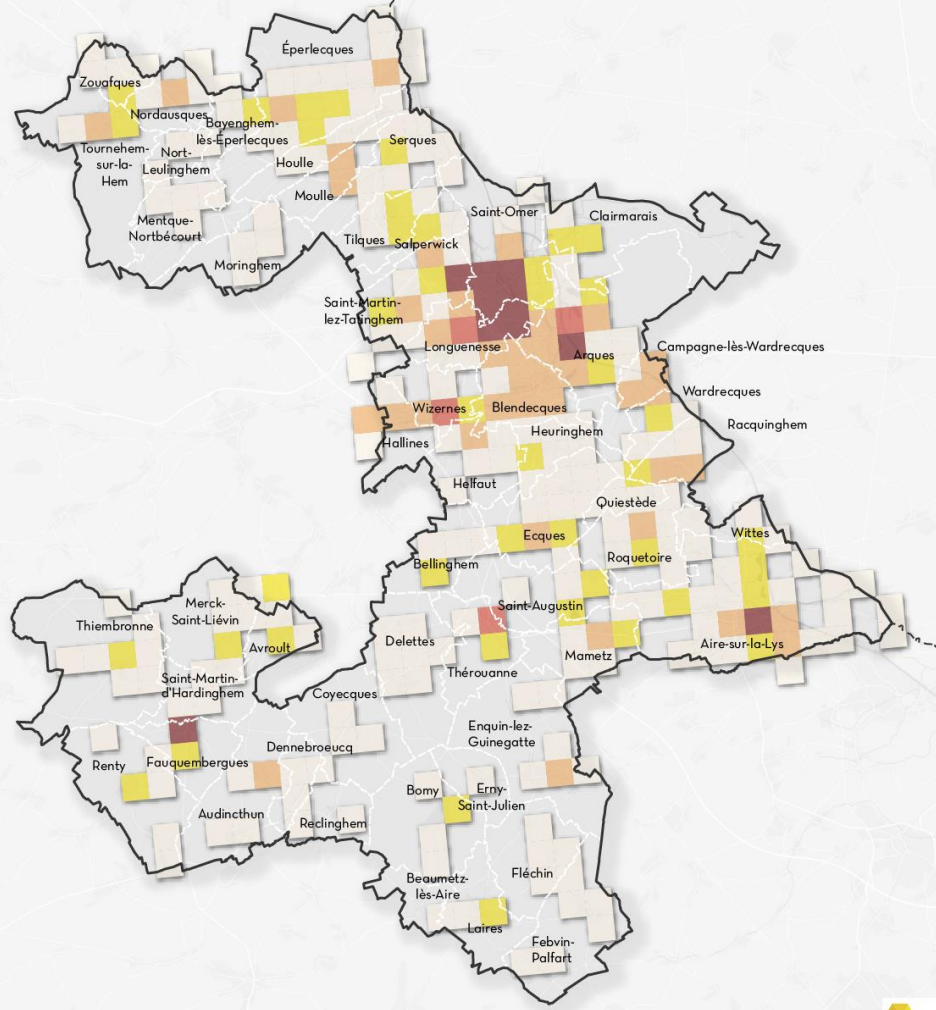




Les équipements et l'offre de soin

LES ÉQUIPEMENTS

OFFRE EN ÉQUIPEMENTS ET SERVICES PUBLICS PAR COMMUNE



Sources : INSEE BPE 2021 - CARREAUX INSEE - IGN BDEXPRESS - OSM Réalisation : AUD - Novembre 2022 © Tous droits réservés - Reproduction et diffusion interdites

Nombre d'équipements compris dans un carreau de 1km x 1km

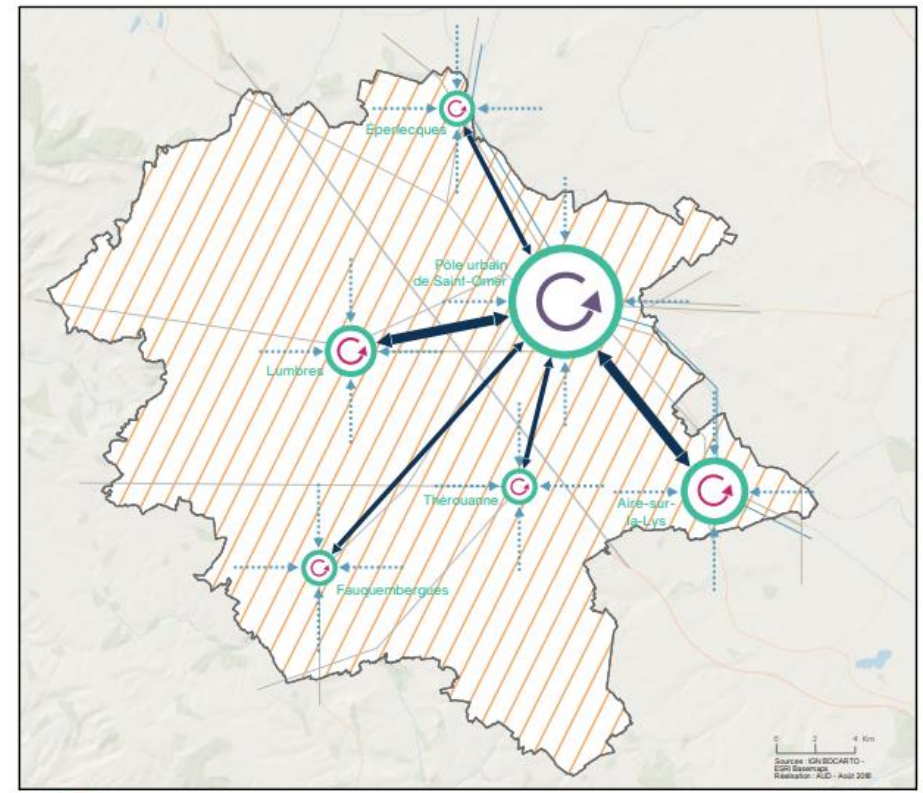
- Inférieur à 5
- De 6 à 10
- De 11 à 30
- De 31 à 50
- Supérieur à 50

Limites administratives

- Carreau de 1 km x 1 km
- Commune
- CA du Pays de Saint-Omer
- Département



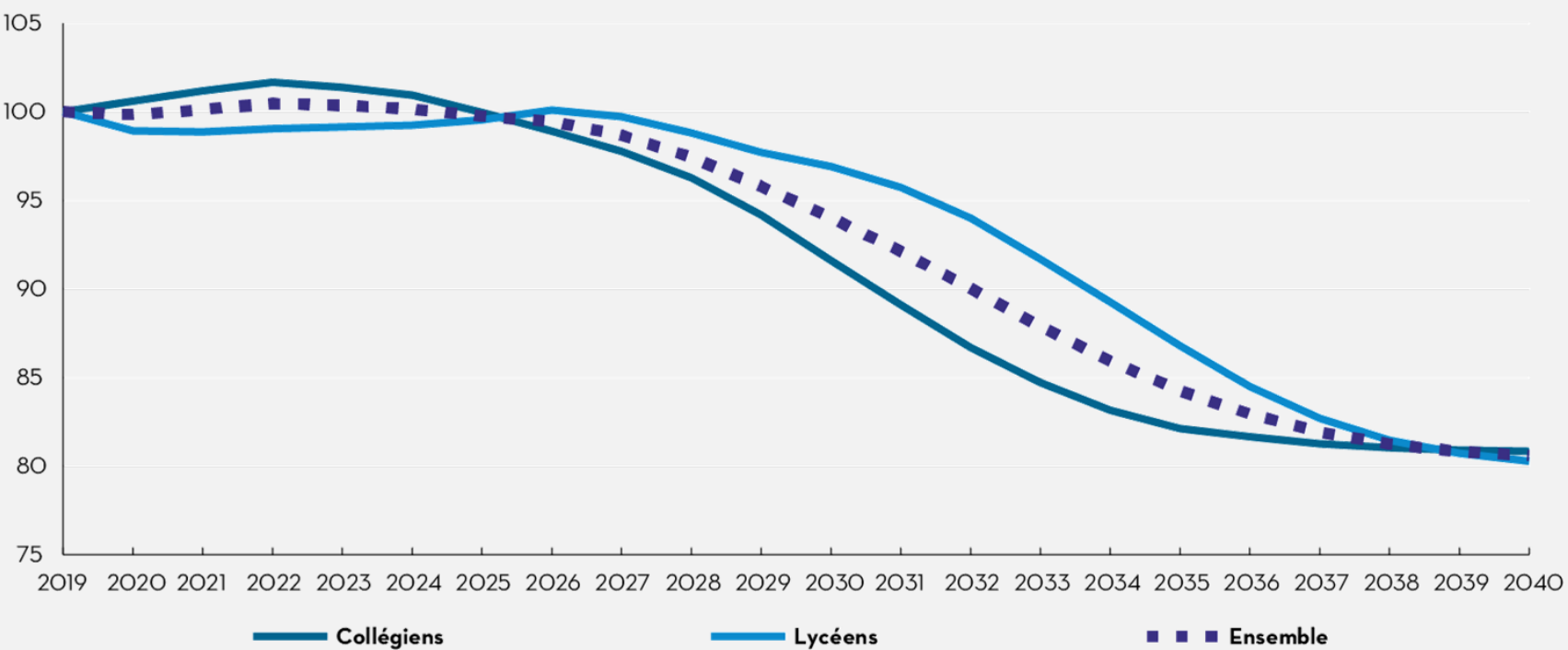
GARANTIR UNE ORGANISATION DU TERRITOIRE SOLIDAIRE ET ÉQUILIBRÉE



- Pôle urbain de Saint-Omer
- Pôle supérieur de centralité
- Ville-relais
- Bourg-centre
- Encourager la mobilité active et le transport urbain
- Encourager la mobilité active
- Organiser une mobilité collective, rapide et efficace
- Favoriser une mobilité semi-collective et/ou partagée
- Développer une mobilité sobre et solidaire pour tous
- Réseau routier principal
- Réseau ferré
- Canal à grand gabarit

LES ÉQUIPEMENTS SCOLAIRES : QUELLES PERSPECTIVES ?

Évolution des effectifs scolarisés en collèges et lycées entre 2019 et 2040 dans le bassin emploi-formation de Saint-Omer (base 100 en 2019)



À RETENIR

83 écoles pour 6700 écoliers

12 collèges pour 5800 collégiens

8 lycées pour 5260 lycéens

1700 étudiants post-bac

Projection d'une baisse des effectifs de 15 à 20 % d'ici 2040

Lecture : En 2040, les effectifs d'élèves scolarisés en collèges et lycées dans le bassin devraient atteindre 81 % de ceux de 2019.
 Champ : Élèves scolarisés dans les collèges et lycées dans le bassin emploi-formation de Saint-Omer.

© Source : Insee-MENJ-DEPP, Bases élèves, Traitement Rectorat de l'académie de Lille - Pasepa. Omphale 2022 | Traitement AUD - janvier 2023

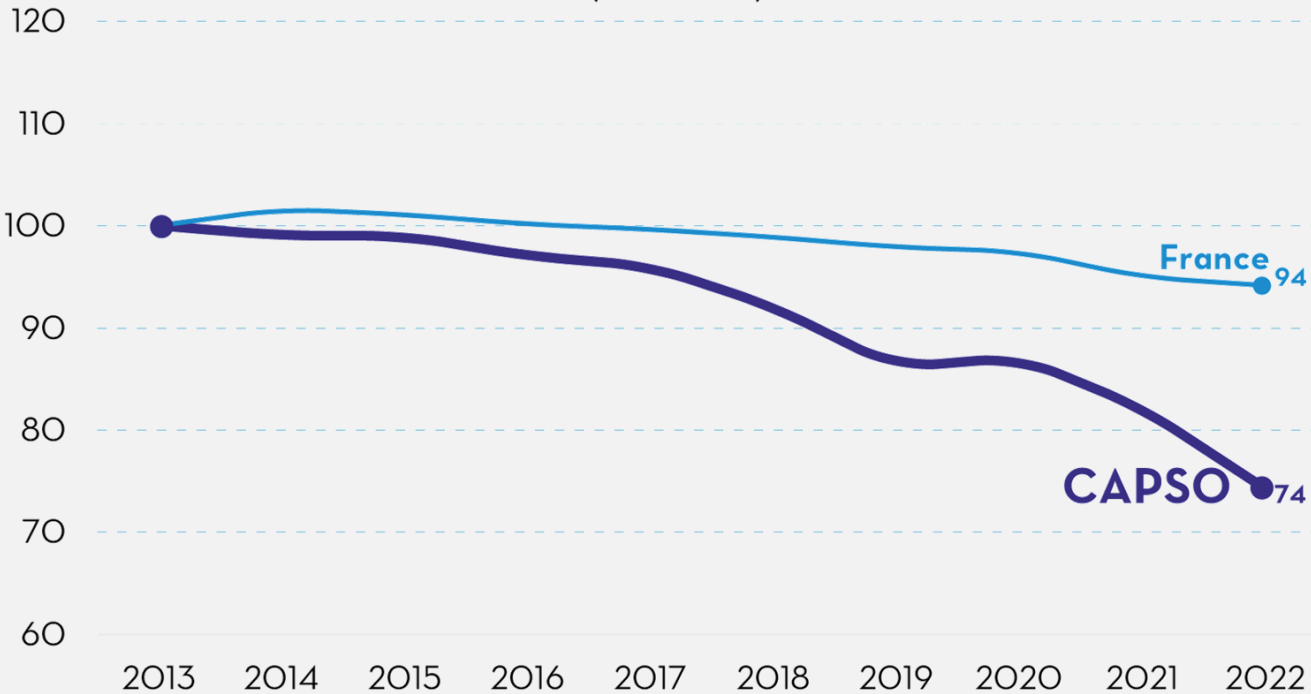
L'OFFRE DE SOINS : QUELLES PERSPECTIVES ?

À RETENIR

1 médecin sur 4 est parti au cours des 10 dernières années... (-26 %)

Evolution comparée des omnipraticiens

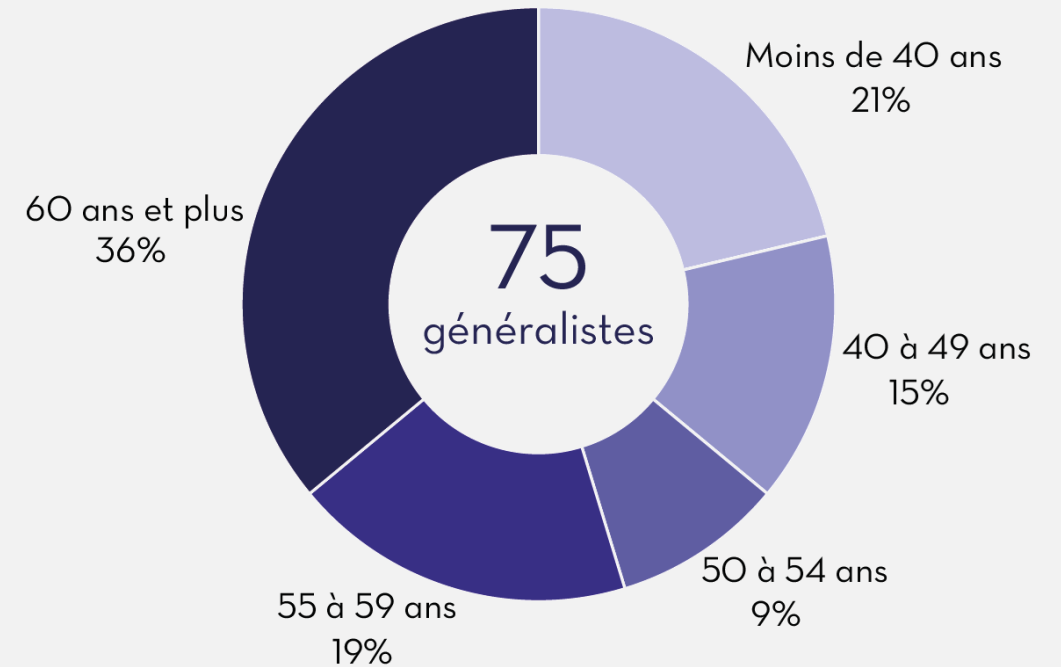
(base 100 en 2013)



À RETENIR

... plus d'1 médecin sur 2 partira à la retraite dans les 10 ans

Répartition par tranche d'âge des médecins généralistes



© INSEE - FNPS - 2022 | Traitement AUD - Janvier 2023

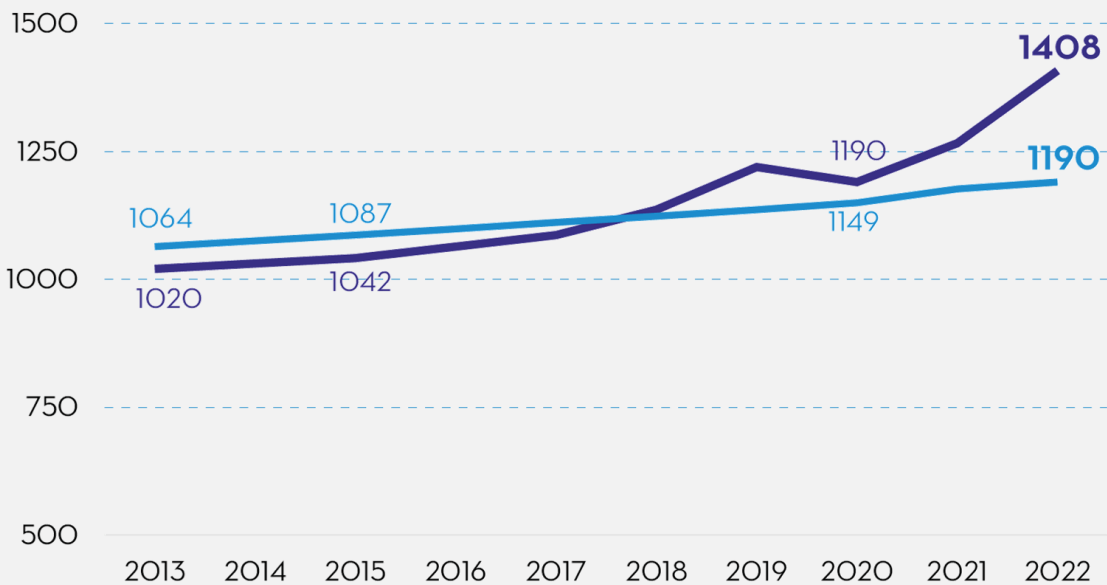
© Source : FNPS | Traitement AUD - janvier 2023

L'OFFRE DE SOINS : QUELLES PERSPECTIVES ?

À RETENIR

Près de 400 habitants en plus par médecin généraliste en 10 ans

Nombre d'habitants par médecin généraliste



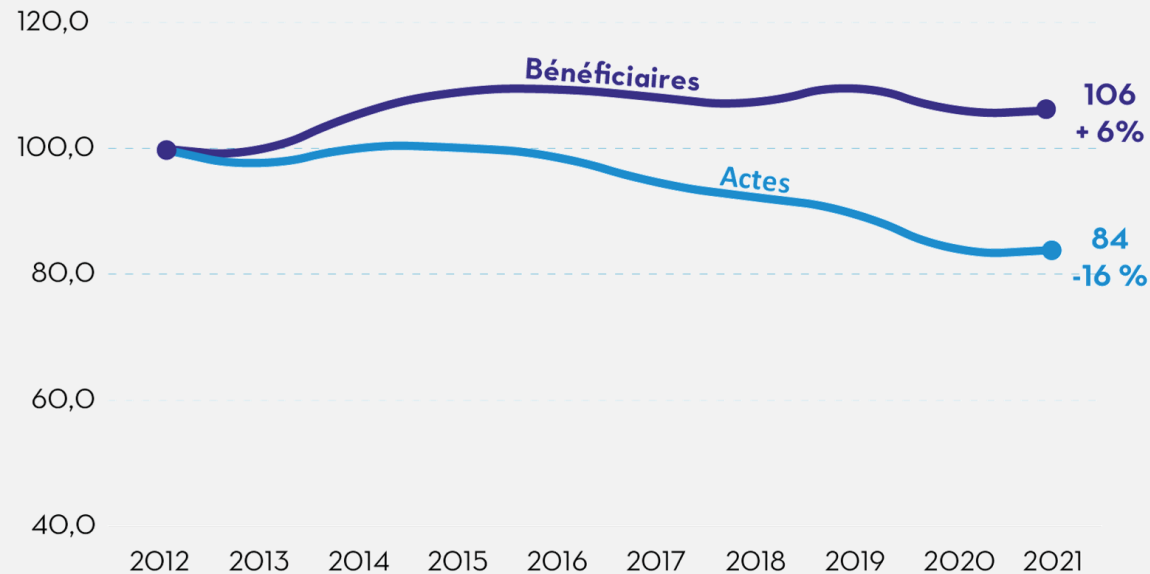
— CAPSO — France

À RETENIR

Diminution de 16 % du nombre d'actes en 10 ans malgré une augmentation de + 6% du nombre de bénéficiaires ...et un vieillissement de la population

Evolution comparée des bénéficiaires et des actes

(base 100 en 2012)



© Source : FNPS | Traitement AUD - janvier 2023



Mobilité

MOBILITÉ : ENJEUX ET TRANSFORMATIONS

Dépenses
Quotidien
Universel
Coûts Achats Grèves Mobilisations
Besoin
Travail Evolutif Services
Impacts

Crises (énergétiques, environnementales, sanitaires) modifient les pratiques de déplacement

Les transports sont un levier d'action important dans la lutte contre le réchauffement climatique et pour la transition énergétique

LES TENDANCE CHEZ LES JEUNES



71%

des usagers de MOUVEO ont - de 26 ans
(dont 37% de public scolaire)



64%

des abonnées en gare de Saint-Omer sont des
étudiants



88%

des 16-24 ans pratiquent
la marche pour ses achats



1 étudiant sur 2

(ceux interrogés qui vivent et étudient en CAPSO) utilise une
voiture pour se rendre sur son lieu de formation

À RETENIR

**Les jeunes sont les principaux
utilisateurs des transports en
commun (bus, train)**

**Ils sont également des
pratiquants plus récurrents de la
marche à pied et du vélo**

ZOOM SUR LES TRANSPORTS EN COMMUN



491 023

montées en 2022 sur les lignes urbaines
(- 62 000 par rapport à 2019)

Top 3 des arrêts

Gare de Saint-Omer
Centre commercial des Frais Fonds
Pl. Painlevé (centre-ville de St-Omer)



61%

des abonnés en gare de Saint-Omer vont à Lille (11% Calais)

À RETENIR

Une fréquentation qui n'est pas revenue à la situation avant COVID

Les cadres sont les plus nombreux parmi les actifs à pratiquer les TC. Ils sont également plus nombreux à exercer dans les pôles d'emploi régionaux

ZOOM SUR LE TRANSPORT A LA DEMANDE



620
usagers **dont 48% de jeunes et 13% de séniors**



17 460
réservations en 2022
+ 3 000 par rapport à 2018,
année la + fréquentée du TAD

À RETENIR

Une fréquentation plus élevée qu'avant COVID

Un service utilisé majoritairement dans le Nord de l'agglomération

ZOOM SUR LE VÉLO



+ 20 à 25%

d'évolution de la fréquentation vélos entre 2021 et 2022
(compteurs de Saint-Omer, Aire-sur-la-Lys)

Augmentation de la pratique du vélo depuis les crises sanitaires et énergétiques (coût faible, transport individuel, développement des aménagements dédiés)

Pratique surtout loisir, usagers en attente d'itinéraires sécurisés pour le domicile-travail

Les ouvriers sont les plus nombreux parmi les actifs à pratiquer le vélo

ZOOM SUR LE VÉLO



Nombre de locations par engin : **X 10**



Nombre de locations par engin : **X 3**



91 locations par engin en 2022



175 locations par engin en 2022



0 location par engin en 2022



LES TENDANCES CHEZ LES PERSONNES ÂGÉES



6%
des usagers de **MOUVEO** ont + de 65 ans ainsi qu'un Pass Sénior



68%
des actifs de + de 65 ans utilisent la **voiture pour le travail** (contre 84% en moyenne)



88%
des + de 65 ans pratiquent **la marche pour leurs achats**

À RETENIR

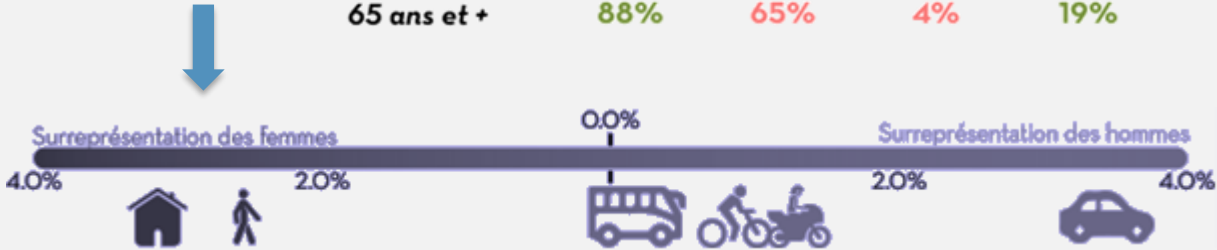
Les personnes âgées ont tendance à délaisser progressivement la voiture et privilégier la marche à pied

ZOOM SUR LA MARCHÉ



Enquête consommation : la marche à pied est pratiquée fortement par l'ensemble des tranches d'âges

	Marche à pied	Voiture	Vélo	TC
16 - 24 ans	88%	39%	25%	29%
25 - 44 ans	63%	86%	10%	5%
45 - 64 ans	74%	91%	5%	3%
65 ans et +	88%	65%	4%	19%



À RETENIR

Marche = maillon incontournable de tout déplacement

La marche à pied fait encore peu l'objet de stratégie de mobilité

Un sujet majeur pas uniquement autour des écoles

Écarts de points entre les hommes et les femmes en fonction de l'utilisation des différents modes de transport dans les déplacements domicile - travail

LES TENDANCES CHEZ LES 25-44 ANS ET 45-64 ANS



22%
des usagers de **MOUVEO** sont en dehors
des Pass « Jeunes » et « Séniors »



88%
des actifs de 30 à 39 ans utilisent la **voiture**
pour le travail (contre 84% en moyenne)



86% et 91%
parts respectives des 25-44 ans et 45-60 ans qui
déclarent utiliser la **voiture pour leurs achats**

À RETENIR

**Il s'agit des tranches d'âges
les plus motorisées**

ZOOM SUR LES PRATIQUES MOTORISÉES



24 604
actifs prennent la voiture ou une camionnette pour se rendre au travail

35 000
Véhicules / jour sur la rocade de Saint-Omer



386
réservations sur MOUVAUTO en 2022 (-23% par rapport à 2021- 2 mois d'indisponibilité du véhicule)

55
kilomètres est la distance médiane des trajets



x 4,5
le nombre de sessions sur les bornes (13 510 sessions de charge en CAPSO en 2022)

< 1%
du parc automobile est en hybride ou électrique (906 au 1er semestre 2022)



-10%
de fréquentation sur les aires de covoiturages (entre 2019 et 2022)

Top 3
des aires Zouafques St-Augustin Tilques

Un taux de motorisation qui continue d'augmenter donc un parc automobile toujours plus important

Des pratiques dans les alternatives pour une voiture autrement encore trop faibles

PRATIQUES DE DÉPLACEMENT

→ 2 actifs occupés sur 3 quittent le territoire pour travailler

TOP 3 EPCI origine :

1. Communauté de Communes du Pays de Lumbres
2. Communauté d'Agglomération de Béthune Bruay Artois Lys Romane
3. Communauté de Communes de Flandre Intérieure

TOP 3 EPCI destination :

1. Communauté d'Agglomération de Béthune Bruay Artois Lys Romane
2. Communauté Urbaine de Dunkerque
3. Communauté de Communes de Flandre Intérieure

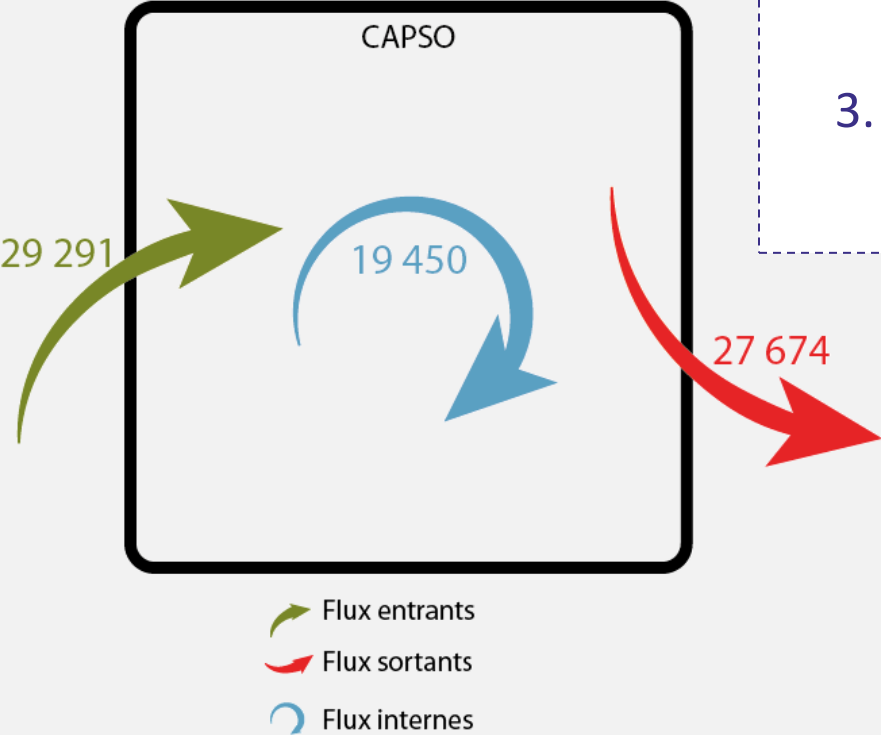


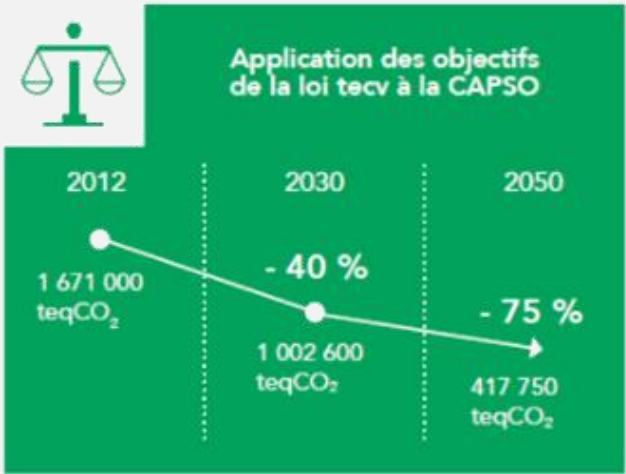
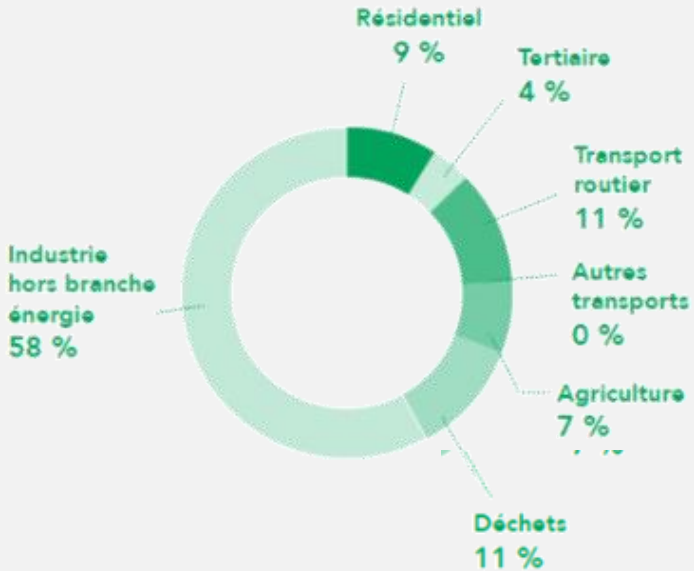
Schéma : nombre d'actifs entrants/sortants/internes en CAPSO en 2019

CONCLUSION



COMBIEN DE GAZ A EFFET DE SERRE
EMETTONS-NOUS ?

1 671 000 TONNES
EQUIVALENT CO2
en 2012



Place prépondérante de la voiture

Impacts du COVID et des crises sur les pratiques de mobilité

Alternatives à la voiture individuelle peu pratiquées